

ALLEGATO PARTE INTEGRANTE

11/50



Comune di
MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 475 DEL 13/03/2012

SETT. SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITÀ PRODUTTIVE
P.G.161389/2012

OGGETTO: Modifica dei perimetri dei DUC Brera, Giambellino, Isola, Navigli e Sarpi ed indirizzi per l'istituzione di nuovi Distretti Urbani del Commercio e per la modifica dei relativi organismi di governance.

L'Anno duemiladodici, il giorno tredici, del mese di marzo, alle ore 9.20, nella sala giunta del palazzo municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 12 amministratori in carica:

GUIDA MARIA GRAZIA	VICE SINDACO
BENELLI DANIELA	ASSESSORE
BISCONTI CHIARA	ASSESSORE
BOERI STEFANO	ASSESSORE
CASTELLANO LUCIA	ASSESSORE
D'ALFONSO FRANCO	ASSESSORE
DE CESARIS ADA LUCIA	ASSESSORE

GRANELLI MARCO	ASSESSORE
MAJORINO PIERFRANCESCO	ASSESSORE
MARAN PIERFRANCESCO	ASSESSORE
TABACCI BRUNO	ASSESSORE
TAJANI CRISTINA	ASSESSORE

Assume la presidenza il Vice Sindaco GUIDA Maria Grazia

Partecipa, assistito dal personale della Segreteria Generale, il Segretario Generale MUSICO' Ileana

E' altresì presente il Direttore Generale CORRITORE Davide e il Vice Segretario ZACCARIA Mariangela

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto;

Vista la proposta dell'Assessore D'ALFONSO Franco in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Dato atto che la medesima è corredata dei pareri previsti dall'art.49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 nonché del parere di legittimità del Segretario Generale richiesto, in via generale, con nota sindacale n. 1078010 del 30/06/1997;

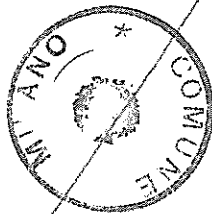
Con votazione unanime

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto;

10/10/2005

Comune di Milano



Milano



Comune
di Milano

COMUNE DI MILANO
S. COMMERCIO, SUAP E

PG 161389/2012

Del 05/03/2012

DIRETTORE DI SETTORE

E51: PRO. DEL. 8/2012

COMUNE DI MILANO
S. COMMERCIO, SUAP E

PG 161389/2012

Del 05/03/2012

DIRETTORE DI SETTORE

(S) PROT. SEGRETERIA GEN

05/03/2012

**DIREZIONE CENTRALE ATTIVITA' PRODUTTIVE
E MARKETING TERRITORIALE**
SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE**

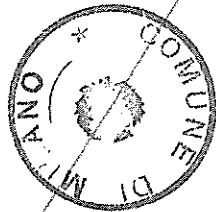
**Modifica dei perimetri dei DUC Brera, Giambellino, Isola, Navigli e Sarpi
ed indirizzi per l'istituzione di nuovi Distretti Urbani del Commercio e
per la modifica dei relativi organismi di governance**

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Dr. Roberto Munarin

IL DIRETTORE CENTRALE
Dr. Alessandro Pollio Salimbeni

L'ASSESSORE
Dr. Franco D'Alfonso

11/11/11





LA GIUNTA COMUNALE

Premesso quanto segue:

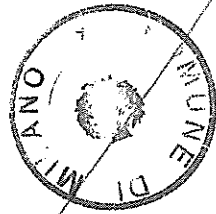
- La Regione Lombardia, nell'ambito del Piano triennale 2008/2010 del commercio, ha promosso la realizzazione dei "Distretti del Commercio" definiti come aree con caratteristiche omogenee per le quali soggetti pubblici e privati propongono interventi di gestione integrata nell'interesse comune dello sviluppo sociale, culturale ed economico e della valorizzazione ambientale del contesto urbano e territoriale di riferimento.
- I Distretti del Commercio, previsti all'art. 5 della L.R. 2.2.2010 n. 6, mirano pertanto alla elevazione della qualità urbana attraverso la promozione del sistema commerciale radicato in ambiti urbani, dato il carattere ed il ruolo oggi rivestito dalla distribuzione commerciale al dettaglio e della somministrazione di alimenti e bevande concepite quali attività che addensate nei luoghi urbani ne caratterizzano l'identità e costituiscono un primario fattore di organizzazione degli spazi e dei ritmi urbani.
- Il Comune di Milano, in qualità di soggetto capofila di un ampio partenariato locale, comprendente la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Milano, l'Unione del Commercio, Turismo, Servizi e Professioni di Milano ed altri soggetti ha predisposto, ai sensi del I Bando regionale Distretti, una proposta progettuale che, a seguito di un'accurata analisi effettuata in collaborazione con il Politecnico di Milano – Laboratorio di Urbanistica e Commercio, ha individuato le prime cinque polarità distrettuali: Brera, Giambellino, Isola, Navigli, Sarpi, ciascuna avente caratteristiche ed obiettivi peculiari (delibera G.C. n. 17/2009)
- La Regione Lombardia ha approvato tale proposta dei Distretti della Città di Milano con il d.d.U.O. 7 maggio 2009 n. 4504, riconoscendo un cofinanziamento regionale per lo sviluppo ed il riposizionamento competitivo delle aree in oggetto.
- Da queste premesse ha preso il via un'importante azione coordinata su diversi piani di intervento e sviluppo (strutturale, arredo urbano, sicurezza, marketing ed eventi), unitamente ad iniziative realizzate con lo scopo di avvicinare i milanesi alla realtà dei distretti urbani del commercio

Rilevato che:

- Al fine di dare continuità alle politiche di valorizzazione dei Distretti, la Regione Lombardia ha approvato il IV bando Distretti del Commercio, al quale il Comune di Milano ha partecipato ottenendo un ulteriore contributo regionale di € 250.000,00 (€ 50.000 per ciascuna polarità distrettuale), da destinare a bandi a favore delle imprese del commercio, turismo e servizi operanti all'interno del perimetro dei Distretti già riconosciuti al fine di favorire la riqualificazione estetica coordinata di facciate, vetrine, insegne e lo sviluppo di servizi in comune volti a soddisfare le esigenze degli acquirenti, dei turisti e dei cittadini residenti.

Considerato che:

- gli studi e gli interventi fin qui realizzati e i risultati ottenuti in questo periodo costituiscono valide premesse sulle quali impostare azioni future; l'individuazione dei primi cinque DUC rappresenta infatti il primo passo del più complessivo percorso di sostegno alle imprese e di attenzione al loro concreto insediamento urbano, percorso che l'Amministrazione intende proseguire;





- l'esperienza trascorsa porta tuttavia a ritenere necessario un rafforzamento dell'efficacia delle politiche attuate per consolidare i risultati raggiunti, nonché una rivisitazione del sistema di governance anche rispetto ai nuovi obiettivi e al mutato contesto operativo (riduzione delle risorse regionali disponibili, avvio del processo di "Certificazione dei Distretti");
- i Distretti devono sempre più diventare elemento trainante della promozione del territorio e strumento di regolamentazione condivisa dei fenomeni e dei tempi della città;
- è stato aperto pertanto un tavolo di consultazioni con i partner sia dei Distretti già riconosciuti, sia di altri addensamenti commerciali urbani aventi le caratteristiche per il riconoscimento quali Distretti;
- la proposta di ampliamento dei DUC esistenti e l'istituzione di nuovi DUC è stata esaminata ed approvata nella Cabina di Regia del 21 febbraio 2012;

Dato atto pertanto che:

- il partenariato è risultato concorde sul fatto che i temi sui quali innestare azioni future di programma siano i seguenti:

MODIFICA DEI PERIMETRI DEI D.U.C. GIÀ RICONOSCIUTI

La proposta di rivisitazione dei perimetri dei DUC esistenti - Brera, Giambellino, Isola, Navigli e Sarpi – in vista di un ampliamento degli stessi si basa sui risultati ottenuti dagli interventi realizzati nelle aree, ma anche sulle analisi condivise dai diversi organismi di gestione. La modifica dei perimetri, come indicato nelle planimetrie allegate, risponde all'esigenza di rendere più coerenti gli ambiti citati, preso atto dei mutati contesti urbanistici, delle variazioni intervenute sull'assetto commerciale delle zone, e consentirà di riposizionare efficacemente le iniziative di potenziamento e di sviluppo nonché le attività di coordinamento di qualificazione degli interventi stessi.

PROPOSTA DI ISTITUZIONE DI NUOVI D.U.C.

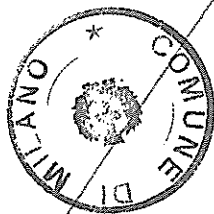
La motivazione di individuare nuovi distretti urbani del commercio, seppure in fasi diverse e successive, nasce dall'esigenza di un modello innovativo di gestione unitaria ed integrata del commercio, orientato ad attivare nei contesti urbani dinamiche economiche, ma anche sociali e culturali di grande portata in aree con particolari vocazioni non solo commerciali ma anche aggregativo/culturali.

In questa prima fase, si propone di avviare il percorso per l'istituzione dei DUC Galleria Vittorio Emanuele II, XXV Aprile, Buenos Aires e Pratocentenario, per i quali sono già stati consultati i partner ed esiste già un accordo sulla perimetrazione (vedasi planimetrie allegate).

Verranno successivamente attivate le procedure per l'istituzione di altri Distretti, tra i quali il DUC Porta Ticinese ed il DUC Vercelli.

MODIFICA ORGANISMI DI GOVERNANCE

La normativa istituiva dei DUC (DGR n.8/7730 del 24/07/08) prevede che *"il Capofila (omissis) ... costruisce e consolida un partenariato aperto ma stabile nel tempo con i soggetti locali"*.





L'Accordo di Distretto e l' annesso Protocollo di funzionamento, sottoscritto in data 14 gennaio 2009 dai partner dei cinque Distretti già riconosciuti, all'art. 3 prevede attualmente i seguenti organi del partenariato:

- la Cabina di Regia, organo di governo strategico del partenariato, cui compete ogni conseguente potere decisionale, di indirizzo e coordinamento e di controllo ai quali gli altri organi devono attenersi, composta da rappresentanti del Comune Capofila, dell'Unione CTSP e della CCIAA di Milano.
- gli Esecutivi di Distretto, che curano l'esecuzione degli interventi programmati in ciascun distretto, secondo le previsioni del programma e le eventuali indicazioni integrative della CdR ; essi sono in numero di 1 per ciascun distretto e sono composti, ognuno, da 2 rappresentanti dei consigli di zona interessati dai distretti, 2 rappresentanti dell'associazionismo commerciale di zona, 2 rappresentanti di altri partner di distretto.
- le Consulte di Distretto, che svolgono funzioni propositive e di controllo sociale sull'operato degli esecutivi e sono composte dai rappresentanti di tutti i partner di distretto, sia sottoscrittori dell'Accordo di distretto, sia successivamente ammessi al partenariato, nonché dalle altre realtà sociali (persone e formazioni) interessate al distretto.

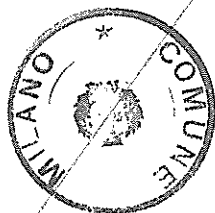
L'intendimento è quello di connotare i DUC con una maggiore centralità del territorio, luogo convergente di idee e di iniziative di partner privati in esso presenti, portatori di interessi e capaci di caratterizzare un'area con la specificità del proprio sistema produttivo, riconoscibile attraverso l'attività consolidata e attestata da capacità di marketing.

Nell'ottica quindi del partenariato aperto e stabile, l'efficacia del sistema di governance può andare incontro a nuove prospettive di accordi finalizzati a far convergere tutti i soggetti interessati su soluzioni pattizie per temi importanti per la città e più che mai attuali (es. regolamentazione degli orari di apertura e di chiusura degli esercizi alla luce delle nuove normative statali in tema di "liberalizzazioni", introduzione di nuove aree cittadine nelle quali sperimentare la riduzione del traffico o la pedonalizzazione).

In tal senso l'efficacia delle politiche di programmazione degli interventi potrebbe richiedere anche il coinvolgimento di altri Assessorati comunali, oppure, di volta in volta per situazioni specifiche, interlocutori pubblici o privati presenti nei distretti, capaci di concorrere a regolare i bisogni emergenti in termini di vivibilità del territorio, soggetti qualificati a rappresentare la Civica Amministrazione.

A tal fine si ritiene opportuno adottare un nuovo assetto degli organi di governo dei Distretti Urbani del Commercio, mantenendo invariata la Cabina di Regia e le Consulte e modificando gli Esecutivi come sotto precisato:

alle componenti tradizionali (2 rappresentanti dei consigli di zona, 2 rappresentanti dell'associazionismo commerciale, 2 rappresentanti di altri partner di distretto), si affiancheranno altri quattro membri di nomina comunale. E' prevista la partecipazione degli Assessori competenti per argomento, o loro delegati, di volta in volta coinvolti ovvero di soggetti (pubblici o privati) riconosciuti portatori di interessi nella promozione e sviluppo dei DUC;



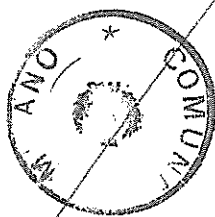
**Visti:**

- gli artt. 48 e 49 del D.Lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 43 dello Statuto del Comune di Milano;
- la delibera di G.C. n.140 del 2771/2012 di approvazione del PEG provvisorio 2012;
- l'art. 5 della L.R. 2.2.2010 n. 6;
- la delibera di G.C. n.17 del 7 gennaio 2009;
- il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Direttore della Direzione proponente, allegato alla presente proposta di deliberazione quale parte integrante;
- il parere espresso dal Segretario Generale, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante;

Ritenuta la propria competenza, in forza del combinato disposto di cui agli artt. 47, 48 e 107 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1. Di approvare la nuova perimetrazione dei Distretti Urbani del Commercio Brera, Giambellino, Isola, Navigli e Sarpi, già riconosciuti con delibera G.C. n. 17/2009, secondo le planimetrie allegatae come parte integrante e sostanziale e contrassegnate dai n. 1,2,3,4,5;
2. Di proporre alla Regione Lombardia l'istituzione dei seguenti nuovi Distretti Urbani del Commercio: Galleria Vittorio Emanuele II, XXV Aprile, Buenos Aires e Pratocentenaro, i cui perimetri sono indicati negli allegati n. 6, 7, 8 9, dando atto che il Dirigente competente provvederà ad assumere gli atti necessari per il riconoscimento regionale;
3. Di mantenere in capo alla Cabina di Regia nella sua attuale composizione i compiti ad essa assegnati, con particolare riferimento alle competenze in materia di nomina degli Esecutivi;
4. Di modificare il numero dei componenti di ciascun Esecutivo di Distretto, che aumenterà da sei a dieci, al fine di estendere la collaborazione nelle attività di governance ad altri Assessori, o loro delegati, della Civica Amministrazione e/o ai soggetti pubblici e privati indicati dall'Amministrazione che saranno riconosciuti quali reali portatori di interessi e di vantaggi nella promozione e nello sviluppo dei singoli distretti. Tale composizione si intende variabile nel senso che la componente di nomina comunale potrà essere individuata, di volta in volta, in relazione allo specifico argomento o periodo.



Milano



Comune
di Milano

Direzione Centrale Attività Produttive e Marketing Territoriale
SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE

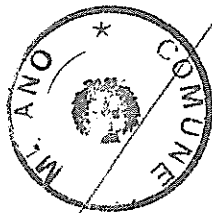
DUC – Distretti Urbani del Commercio

Planimetrie nuove perimetrazioni e nuovi distretti





ELENCO TAVOLE

1. DUC BRERA (nuova perimetrazione)
2. DUC GIAMBELLINO (nuova perimetrazione)
3. DUC ISOLA (nuova perimetrazione)
4. DUC NAVIGLI (nuova perimetrazione)
5. DUC SARPI (nuova perimetrazione)
6. DUC GALLERIA (nuovo distretto)
7. DUC XXV APRILE (nuovo distretto)
8. DUC BUENOS AIRES (nuovo distretto)
9. DUC PRATOCENTENARIO (nuovo distretto)

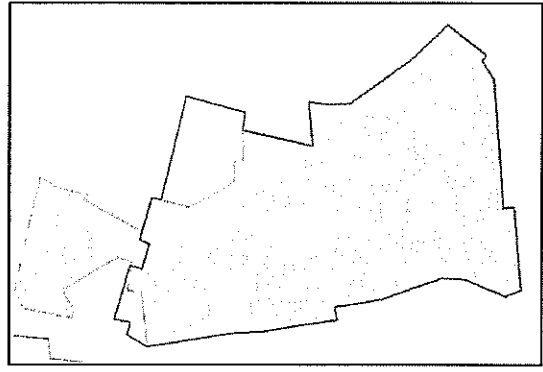
0. PANORAMICA DUC

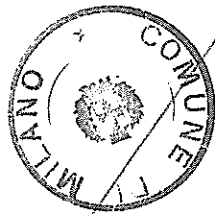


LEGENDA

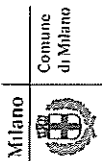
	DUC BRERA Nuova perimetrazione
	MERCATO SETTIMANALE SCOPERTO
	ESERCIZI COMMERCIALI (vendita dettaglio o pubblico esercizio)
	Limiti Zone Decentramento

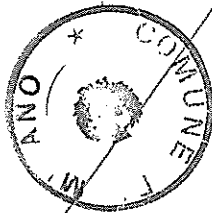
Differenza con precedente perimetrazione





SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE





ALLEGATO N. 3 Parte Integrante della Delibera N. 16-1388 | 2012
 Pagine N. 3
 IL DIRETTORE DEL SETTORE COMMERCIO

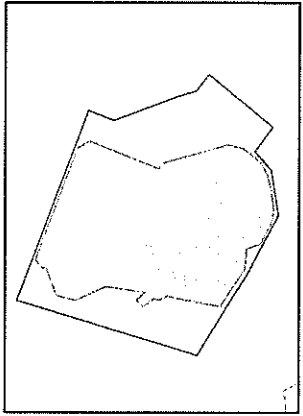
SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE



LEGENDA

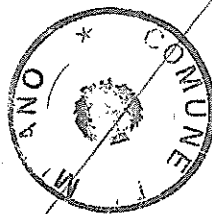
	DUC ISOLA Nuova perimetrazione
	MERCATO SETTIMANALE SCOPERTO
	ESERCIZI COMMERCIALI (vendita dettaglio o pubblico esercizio)
	MCC (mercato comunale coperto)
	Limiti Zone Decentramento

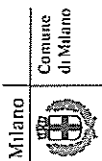
Differenza con precedente perimetrazione



Milano, 05/03/2012

TAV. 3 - MILANO - DUC ISOLA

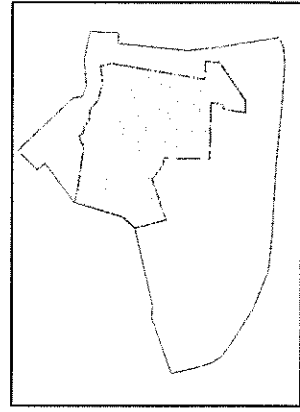


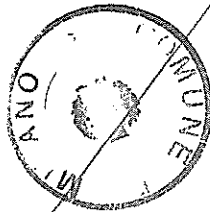


LEGENDA

	DUC NAVIGLI Nuova perimetrazione
	MERCATO SETTIMANALE SCOPERTO
	ESERCIZI COMMERCIALI (vendita dettaglio o pubblico esercizio)
	MCC (mercato comunale coperto)
	Limiti Zone Decentramento
	Isola Pedonale Navigli

Differenza con precedente perimetrazione





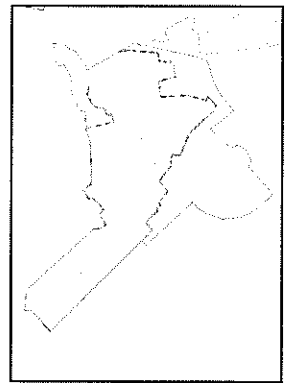
SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE



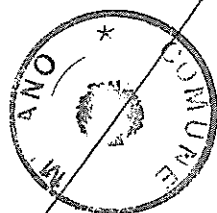
LEGENDA

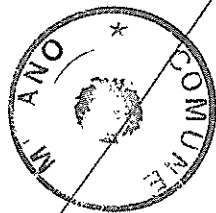
	DUC SARPI Nuova perimetrazione
	MERCATO SETTIMANALE SCOPERTO
	ESERCIZI COMMERCIALI (vendita dettaglio o pubblico esercizio)
	Limiti Zone Decentramento

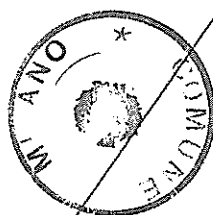
Differenza con precedente perimetrazione



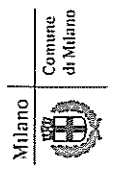
La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.







SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE



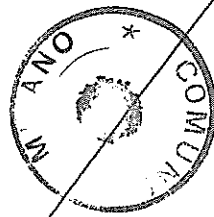
LEGENDA

	DUC XXV BUENOS AIRES Nuovo DUC
	MERCATO SETTIMANALE SCOPERTO
	ESERCIZI COMMERCIALI (vendita dettaglio o pubblico esercizio)
	Limiti Zone Decentramento



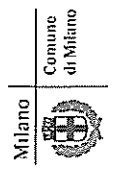
Milano, 05/03/2012

TAV. 8 - MILANO - DUC BUENOS AIRES



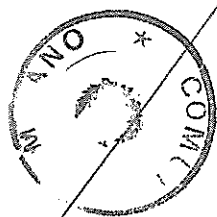
IL DIRETTORE DEL SETTORE COMMERCIO

SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE



Milano, 05/03/2012

TAV. 9 - MILANO - DUC PRATOCENTENARO



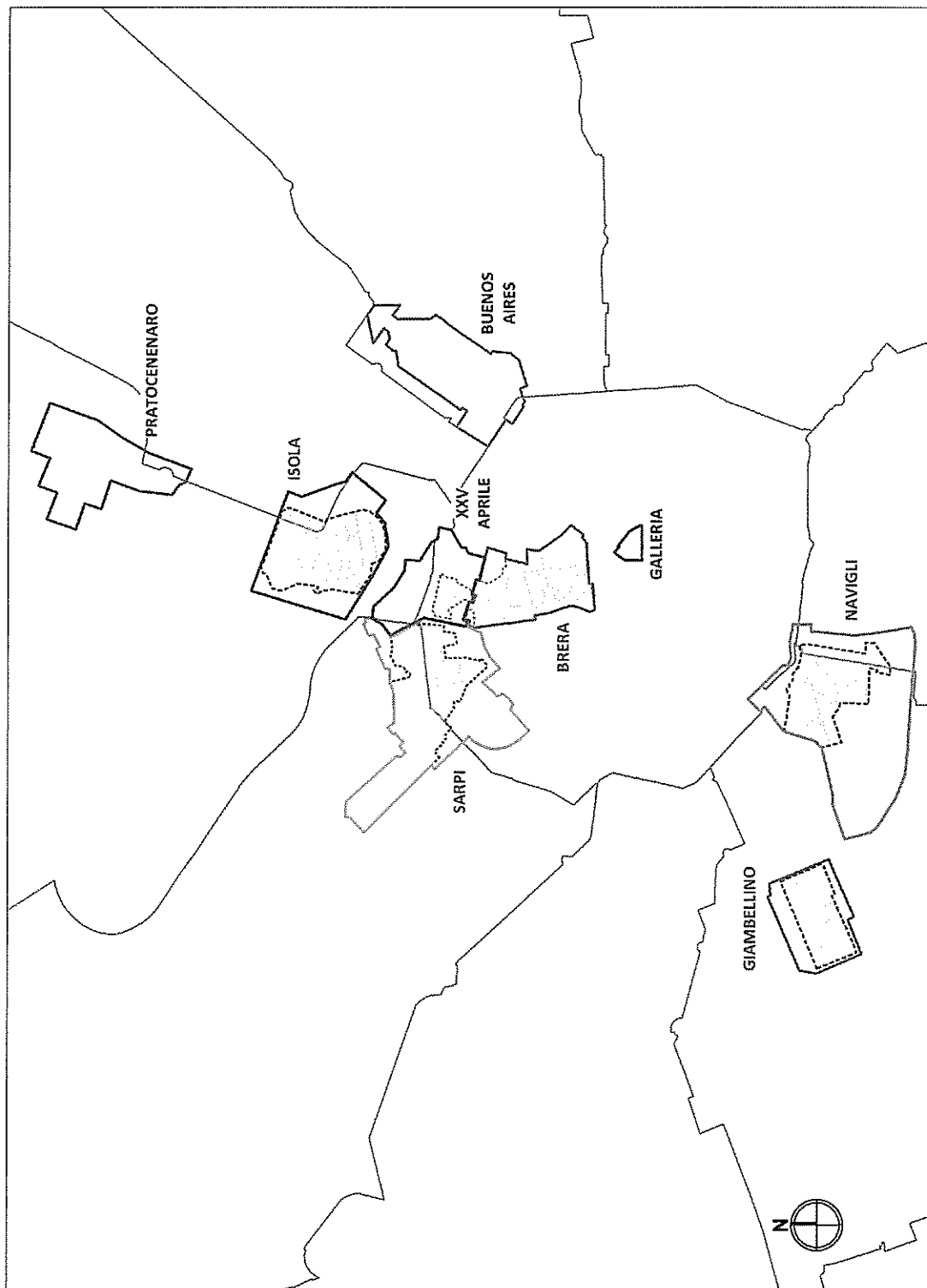
SETTORE COMMERCIO, SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE

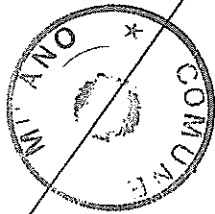
LEGENDA

—	DUC ISOLA Nuova perimetrazione (area originale in grigio)
—	DUC SARPI Nuova perimetrazione (area originale in grigio)
—	DUC BRERA Nuova perimetrazione (area originale in grigio)
—	DUC NAVIGLI Nuova perimetrazione (area originale in grigio)
—	DUC GIAMBELLINO Nuova perimetrazione (area originale in grigio)

—	DUC PRATOCENENARO Nuovo DUC
—	DUC XXV APRILE Nuovo DUC
—	DUC BUENOS AIRES Nuovo DUC
—	DUC GALLERIA Nuovo DUC

—	Limiti delle precedenti perimetrazioni
—	Limiti Zone Decentramento







FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:
Modifica dei perimetri dei DUC Brera, Giambellino, Isola, Navigli e Sarpi ed indirizzi per l'istituzione di nuovi Distretti Urbani del Commercio e per la modifica dei relativi organismi di governance.

P.G. 16.1389 / 2012 del ... 5.3.2012

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA :

ai sensi dell'art. 49 del T.U. n.267/2000

Favorevole **se ne propone l'immediata eseguibilità**

N.B. provvedimento ritenuto senza riflessi contabili
(sbarrare quando ne ricorrano i presupposti)

Milano, 5.3.2012

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Dott. Roberto Munarin

D.C. Finanza, Patrimonio e Bilancio

Settore _____ Servizio _____ Ufficio _____

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE N. _____ DEL _____

ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000

- Favorevole**
- Non dovuto** (in quanto la proposta non comporta impegno di spesa o diminuzione d'entrata)
- Contrario per i seguenti motivi**
- _____
- _____

Data.....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

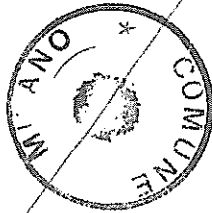
PARERE DI LEGITTIMITA'

(nota sindacale prot. N° 1078010/97 del 30.06.1997)

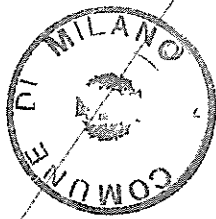
Favorevole

IL SEGRETARIO GENERALE

Data.. 13.MAR.2012



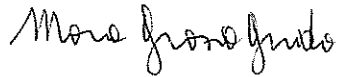
0000000000



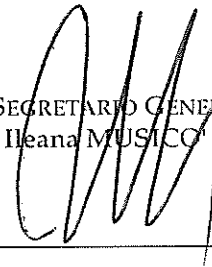
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N. 475 DEL 13/03/2012

Letto approvato e sottoscritto

IL Vice Sindaco
Maria Grazia GUIDA



IL SEGRETARIO GENERALE
Ileana MUSICO



Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo pretorio ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il 23 MAR. 2012 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.
In pari data viene trasmessa comunicazione, ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000 ai signori Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE
Ileana MUSICO



Milano



Comune
di Milano

COMUNE DI MILANO

Dichiarazione di conformità dei documenti informatici con gli originali cartacei.

Ai sensi del DPR 445/2000 attesto che il documento che precede, composto di n. 38 fogli, è copia conforme all'originale depositato presso la Segreteria Generale.

F.to digitalmente da
Il Funzionario Amm.vo

ELENCO DOCUMENTI ALLEGATI

Documento	n° di registro
MODIFICA DEI PARAMETRI DEI DUC BRERA, GIAMBELLINO, ISOLA, MIVIGLI E SARPI ED INDIRIZZI PER L'ISTITUZIONE DI NUOVI DISTRETTI URBANI DEL COMMERCIO E PER LA MODIFICA DEI RELATIVI ORGANISMI DI GOVERNANCE	475 161389