



ACCORDO DI COLLABORAZIONE

Accordo per la cura e la gestione del giardino condiviso denominato "Giardino delle culture" ai sensi del *Regolamento Comunale - Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani* approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019.

=====

TRA

Il **Comune di Milano** (di seguito per brevità "il Comune") con sede in Piazza della Scala n. 3, (P.I. 01199250158), rappresentato dal Direttore Operativo dell'Area Municipi - Ambito di Coordinamento 1 Giovanni Campana;

E

Il **Comitato di Quartiere 22 Marzo** con sede in via Galvano Fiamma, 5, Milano, C.F. 97697090153 rappresentato dal signor Sebastiano Gravina in qualità di Presidente.

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale promuove la "cura condivisa dei beni comuni" da parte dei "cittadini attivi", mediante l'attivazione di "accordi di collaborazione", secondo i principi e gli indirizzi del *Regolamento Comunale - Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani* approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019, di cui le parti accettano integralmente i principi e le disposizioni;
- il Municipio 4 supporta iniziative di carattere culturale e sociale di importanza per il territorio di sua competenza, ritenute meritevoli di apprezzamento per le loro finalità; inoltre riconosce il valore sociale del volontariato, singolo e associato, come soggetto autonomo nell'individuazione dei bisogni e ne promuove lo sviluppo, il sostegno e la collaborazione;
- il "Giardino delle culture" sito tra via Morosini e via Bezzacca, all'interno del Municipio 4, viene spesso usato in modo improprio, con conseguenze nocive sulla quiete e sulla sicurezza della cittadinanza. Alcuni utilizzi mettono a rischio la fruizione degli spazi da parte delle famiglie con bambini e degli anziani residenti in quartiere, ai quali sono maggiormente dedicate le strutture esistenti.

PREMESSO INOLTRE CHE

- con propria deliberazione n. 28/2022 il Municipio 4 ha deliberato di attivare la procedura per la stipula di un nuovo Patto di collaborazione del giardino condiviso denominato "Giardino delle Culture" sito tra via Morosini e via Bezzacca ai sensi del *Regolamento Comunale - Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla*

Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019;

- con determinazione dirigenziale n. 2642/2022 dell'Unità Coordinamento Municipio 4 è stato approvato lo schema dell'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse per la cura e la gestione del giardino condiviso denominato "Giardino delle Culture" mediante patto di collaborazione ai sensi del Regolamento Comunale – disciplina per la partecipazione dei cittadini attivi alla cura, alla gestione condivisa e alla rigenerazione dei beni comuni urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019;
- con determinazione dirigenziale n. 2642/2022 dell'Unità Coordinamento Municipio 4 è stato approvato lo schema dell'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse per la cura e la gestione del giardino condiviso denominato "Giardino delle Culture" mediante patto di collaborazione ai sensi del Regolamento Comunale – disciplina per la partecipazione dei cittadini attivi alla cura, alla gestione condivisa e alla rigenerazione dei beni comuni urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019.
- con deliberazione n. 65/2022 la Giunta del Municipio 4 ha approvato l'adesione del Municipio al presente accordo, dando formale appoggio al progetto presentato dai proponenti.

CONSIDERATO CHE

- il patto di collaborazione che si andrà a sottoscrivere dovrà prevedere attività rientranti in:
 - ambito principale: "Riqualificazione e rivitalizzazione dell'ambiente urbano" e donazioni, sovvenzioni e/o contributi di qualunque natura, di sostegno alle attività manutentive del Giardino delle Culture;
 - ambiti secondari: a titolo esemplificativo - educazione, istruzione e formazione, nonché attività culturali di interesse sociale con finalità educativa, prevenzione della dispersione scolastica e sostegno al successo scolastico e formativo, prevenzione del bullismo e contrasto della povertà educativa, promozione dell'inclusione, dell'integrazione culturale e della coesione sociale, ecc.;
- tutte le manifestazioni di interesse ricevute saranno in linea di massima accolte e armonizzate le une con le altre di concerto coi promotori, dando priorità alle proposte riguardanti l'ambito principale "Riqualificazione e rivitalizzazione dell'ambiente urbano" che prevedano il maggior impegno da parte del/della proponente;
- il Comitato di quartiere 22 Marzo ha presentato in data 13/04/2022 una manifestazione di interesse per la cura e la gestione del giardino condiviso denominato "Giardino delle Culture" mediante patto di collaborazione, come da proposta P.G. 213814/2022, agli atti degli uffici;

- con determinazione dirigenziale n. 3688/2022 dell'Unità Coordinamento Municipio 4 è stata approvata la proposta della parte e autorizzata la sottoscrizione del presente accordo;
- il **Comitato di Quartiere 22 Marzo** promuove e contribuisce alla diffusione tra i cittadini del quartiere di una sempre maggiore sensibilità e partecipazione alla vita sociale; promuove iniziative atte a migliorare la sicurezza, la qualità della vita, il senso civico e a preservare i diritti e rappresentare le istanze degli abitanti del quartiere XXII Marzo.

Tutto ciò premesso e considerato

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Richiamo alle premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo.

Art. 2 - Oggetto dell'accordo

L'accordo disciplina la cura e rivitalizzazione del giardino denominato "Giardino delle culture" quale attività di cura condivisa dei beni comuni. Il Comitato si impegna a sviluppare il programma di attività di rivitalizzazione anche in funzione dell'apporto di ulteriori soggetti attivi nel quartiere.

L'area, di metri quadri 1280 circa, risulta censita al N.C.T. Foglio 440 particella 187 e porzione della particella 526, come da planimetria allegata.

Nell'ambito delle attività previste dal presente patto, il Comitato potrà utilizzare il box di circa 15 metri quadri sito nel cortile dell'edificio di via Bezzecca 3 (identificato con il numero 2) esclusivamente ad uso deposito dei materiali che verranno utilizzati per la gestione del "Giardino delle Culture" e di un locale ufficio sito nell'edificio di via Morosini adiacente al giardino.

Alla scadenza dell'accordo o in caso di risoluzione anticipata il Comitato s'impegna a lasciare l'area e i locali liberi da cose e/o manufatti aggiunti, fatta salva la richiesta del Municipio di lasciarli in dotazione. Gli eventuali interventi migliorativi delle condizioni dell'area non dovranno comportare per il Comune di Milano obbligo di rimborso a qualsiasi titolo.

Art. 3 - Durata dell'accordo e facoltà di rinnovo

La durata dell'accordo decorre dalla sottoscrizione del presente atto sino al 30 aprile 2025; è vietato il rinnovo tacito dell'accordo. Entro 30 giorni antecedenti al termine di scadenza ogni contraente ha facoltà di proporre la riprogettazione, con caratteri di novità e di sviluppo, degli interventi di rivitalizzazione dello spazio urbano con iniziative di comunità. La durata dell'accordo tiene conto di eventuali contingenze pratico/organizzative dipese dall'emergenza sanitaria nazionale.

Art. 4 - Attività e impegni dei sottoscrittori

Il Comitato si impegna nell'ambito della riqualificazione e rivitalizzazione del Giardino delle Culture che consiste in attività di presidio, cura, manutenzione ordinaria, ripulitura dell'area e del verde esistente.

La programmazione di qualunque iniziativa all'interno del Giardino delle Culture rimarrà sempre esclusivamente in carico al Municipio 4, che svolgerà attività di monitoraggio e coordinamento e si potrà rendere in ogni caso disponibile tramite i propri uffici a facilitare le istanze del sottoscrittore del patto di collaborazione, in particolar modo quando le stesse prevedano il coinvolgimento di uffici comunali o di altre pubbliche amministrazioni.

Al Comitato potranno essere concesse giornate di utilizzo, anche con eventuale chiusura del "Giardino delle Culture", per la realizzazione di proprie iniziative, previo benestare del Municipio.

Le attività proposte dal Comitato saranno finalizzate unicamente a favorire e sviluppare gratuitamente la frequentazione e l'aggregazione dei cittadini.

Sono in ogni caso vietate attività di natura politica all'interno dell'area.

Art. 5 - Modalità di esecuzione

Il Comitato s'impegna a:

- effettuare il presidio del giardino ogni giorno negli orari di apertura al pubblico e/o durante lo svolgimento di eventi;
- pulire e riordinare l'area mantenendola in buono stato;
- garantire, in accordo con gli indirizzi del Municipio, il piano delle manutenzioni annuali previste per la tensostruttura presente all'interno dell'area, in base alla relativa documentazione che sarà messa a disposizione dal Municipio;
- curare e irrigare le piante e il verde esistente;
- occuparsi della manutenzione ordinaria e periodica di panchine e accessori in dotazione dello spazio;
- collocare all'esterno dell'area, in luogo visibile, una targa con scritto in modo indelebile:
 - la denominazione dell'area;
 - la denominazione dei soggetti che hanno aderito al patto di collaborazione;
 - le informazioni inerenti alle modalità di partecipazione;
- riattivare uno sportello e un punto di ascolto per la comunità locale secondo indirizzi che saranno concordati con il Municipio;
- facilitare la partecipazione e il coinvolgimento dei cittadini nell'area, coinvolgere le istituzioni scolastiche e le realtà associative locali private o pubbliche, al fine di creare una comunità di quartiere quanto più aperta possibile, dandone ampia comunicazione pubblica;
- facilitare la realizzazione di iniziative ed eventi all'interno dell'area, previo accordo con il Municipio, tenuto altresì conto di quanto indicato all'art. 6; a tal fine il contraente s'impegna a scambiare tempestivamente qualunque

informazione utile alla programmazione e realizzazione delle attività indicando il nominativo di un/una referente;

- segnalare tempestivamente al Municipio e/o alle autorità preposte qualsiasi fatto degno di intervento degli stessi.

Il Municipio s'impegna a:

- valutare la realizzazione di specifiche iniziative a supporto delle attività previste dal presente accordo;
- comunicare al contraente le iniziative che il Municipio organizzerà all'interno dell'area, inclusi i mercatini di Natale nel mese di dicembre e gli eventi aggregativi tematici di quartiere;
- promuovere, di concerto con gli altri contraenti, a propri oneri e spese, le attività di comunicazione e divulgazione delle attività realizzate per la cura condivisa del Giardino delle Culture;
- definire, in accordo con il contraente, le norme generali di comportamento del Giardino delle Culture, in accordo coi Regolamenti comunali vigenti;
- valutare, secondo le disponibilità finanziarie e a seguito di decisioni discrezionali degli organi politici, la possibilità di farsi carico degli interventi straordinari per la cura del verde quali sostituzione dei vasi ammalorati o non più idonei e delle piante morte e anche all'installazione, se tecnicamente possibile, di un sistema di irrigazione automatico.

Art. 6 - Comunicazione eventi e nulla osta

Il Comitato si impegna a comunicare al Municipio, con un minimo di 15 giorni di anticipo, il calendario delle attività e degli eventi in modo da ottenere il nulla osta del Municipio.

Saranno autorizzati in forza dell'accordo di collaborazione, gli "eventi a basso livello di impatto" ossia rientranti nella seguente tipologia:

a) non richiedono il posizionamento di strutture pesanti, ma solo di arredi leggeri come gazebi, sedie, tavolini, palchetti smontabili e auto stabili certificati; impianti di diffusione sonora alimentati da batteria o comunque a bassa potenza;

b) siano effettuati da soggetti non professionali e non prevedano grande affluenza di pubblico (max 100 persone) con eventuale prenotazione in caso di restrizioni legate al Covid-19.

Tutti gli eventi dovranno svolgersi nel pieno rispetto delle restrizioni contro la diffusione del Covid-19 in quel momento in vigore.

In tutti questi casi, il Municipio, svolta l'istruttoria necessaria, effettua le verifiche previste presso gli uffici comunali competenti (ad es. Polizia locale, Area Sportello Unico Eventi, Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo).

Per eventi complessi (pubblico spettacolo o che prevedano la pedonalizzazione temporanea di arterie stradali e piazze) resta confermata la procedura ordinaria presso il SUEV da presentarsi entro 30 giorni dall'evento. Gli eventi organizzati in esecuzione del presente accordo sono esenti dal pagamento del canone occupazione suolo ai sensi dell'art. 31, lett. a) num. 2 punto quarto del *Regolamento canone unico patrimoniale e canone di concessione dei mercati*.

Art. 7 – Polizze assicurative

Il Comune di Milano attiva le coperture assicurative a tutela dai rischi di infortunio e della responsabilità civile nei confronti dei cittadini attivi che ne fossero sprovvisti in proprio, per la durata delle attività da svolgere.

Art. 8 – Risoluzione modificazione e/o integrazione dell'accordo

Il presente accordo può essere risolto in qualunque momento per insindacabile richiesta anche di uno solo dei contraenti senza dar luogo a pretese o rivalse. Qualunque modificazione o integrazione del presente accordo, ivi compresa l'adesione di nuovi soggetti, può avvenire per iscritto solo con il consenso di tutti i contraenti.

Per quanto non espressamente previsto dal presente accordo, le parti si rimettono alle disposizioni del Regolamento Comunale - *Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019*.

Art. 9 – Privacy policy e sicurezza ambientale

I dati raccolti dal Comitato in relazione alle attività oggetto del presente accordo non sono conferiti al Comune di Milano. Nella gestione dei rapporti con cittadini, associazioni, gruppi informali, fornitori, media digitali e analogici, il Comitato assume il ruolo di Titolare del trattamento ai sensi del Regolamento (UE) n. 679 del 27 aprile 2016, artt. 4 e 26, (di seguito RGPD) adempiendo alle prescrizioni ivi previste ed a quelle dettate inoltre dalla L. n. 633/1941, ad esempio in tema di acquisizione e diffusione immagini, specie di minori. Le manifestazioni pubbliche e gli eventi organizzati nell'ambito del presente accordo devono essere oggetto delle valutazioni di rischio e delle misure prescritte dalla Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia (DGR) n° 2453 approvata nella seduta del 07/10/2014.

Tutti i soggetti sottoscrittori, nel trattamento dei dati raccolti in attuazione del presente accordo, si attengono alle norme vigenti in materia e al rispetto della informativa sul trattamento.

Art. 10 - Monitoraggio

Con frequenza di norma trimestrale, il Comune attiva la consultazione del contraente, anche con incontri diretti, per la programmazione successiva delle attività e la valutazione di eventuali ambiti di miglioramento.

Il Comitato s'impegna a presentare al Municipio una relazione annuale sull'attività svolta.

Art. 11 - Foro competente

Il presente accordo verrà registrato solo in caso d'uso. La definizione di eventuali controversie dipendenti dal presente accordo è demandata al collegio dei garanti ai sensi dell'art. 7 num. 7 del vigente *Regolamento per l'attuazione dei diritti di partecipazione*.

Letto, confermato e sottoscritto in segno di integrale accettazione senza riserve, per tutte le 7 pagine comprendenti il documento.

Milano, 12 maggio 2022

Per il Comune di Milano
Il Direttore Operativo Area Municipi – Ambito di Coordinamento 1
Giovanni Campana

Per il Comitato Di Quartiere 22 Marzo
Il Presidente
Sebastiano Gravina



In allegato: planimetria dell'area oggetto del presente accordo di collaborazione.

