Tabella 4 Quantità e funzioni delle UCP

Agg. Ottobre 2018

	Slp (mq)	Sf (mq)	Urb. Primarie (mq)	Urb. Secondarie	Standard qualitativo (mq)
UCP 1					
Struttura Universitaria - Università degli Studi Milano-Bicocca	17.000	7.550			3.000
Verde pubblico attrezzato - V19				20.099	
Completamento Via Sesto S. Giovanni			4.249		
Totale UCP 1	**17.000**	**7.550**	**4.249**	**20.099**	**3.000**
UCP 2					
Residenza libera	44.550				
Ricettivo/terziario	4.950	17.989			
Commercio	5.000				
Residenza sociale/temporanea per studenti		1.810			6.500
Sistemazione Via Stella Bianca			6.211		
Nuova viabilità locale			1.621		
Verde pubblico attrezzato - VB1 +VBA (**)				23.733	
Parcheggio pubblico a raso			2.570		
Totale UCP 2	**54.500**	**19.799**	**10.402**	**23.733**	**6.500**
UCP 3					
Commercio	8.994	9.013			
Piazza			3.038		
Totale UCP 3	**8.994**	**9.013**	**3.038**	**0**	**0**
UCP 4					
Residenza convenzionata	44.522	9.051			
Residenza sociale/temporanea per studenti		1.180			5.500
Verde pubblico attrezzato				11.438	
Totale UCP 4	**44.522**	**10.231**	**0**	**11.438**	**5.500**
UCP 5					
Parcheggio P2			6.713		
Viabilità anello			13.189		
Ampliamento Via Chiese			2.266		
Rotatoria			3.171		
Via Sesto San Giovanni			7.400		
Verde pubblico attrezzato - V1 (*)				5.594	
Totale UCP 5	**0**	**0**	**32.739**	**5.594**	**0**
UCP 6					
Verde pubblico attrezzato - V2-V3 (*)				19.548	
Funzioni di interesse generale (***)				2.593	
Totale UCP 6	**0**	**0**	**0**	**22.141**	**0**
UCP 7					
Centro di Intrattenimento	29.164	24.223			
Totale UCP 7	**29.164**	**24.223**	**0**	**0**	**0**
Totale UCP	**154.180**	**70.816**	**50.428**	**83.005**	**15.000**
Totale aree comprese nelle UCP			**204.249**		

(*) Superficie da rilievo effettivamente ceduta
(**) L'area VBA non è conteggiata nel calcolo degli standard, ma sarà comunque asservita all'uso pubblico, quale connessione "verde"
(***) L' area di proprietà pubblica è in uso all'Università UNIMIB

- Sono ammese le modifiche previste agli art. 12 e 13 delle N.T.A.
- La superficie territoriale di riferimento del P.E. è quella riportata nella tav. 05 : "Verifica grafica area oggetto dell'Atto Modificativo dell'ADP (Rilievo area ex Besta - Rilievo area Ansaldo) "
= mq 85.832,00 + mq 117.981,00 = mq 203.813,00

All'edificio con il fronte prospiciente via Pirelli si applicano le disposizioni contenute all'art. 12 delle N.T.A.

BICOCCA CITTA' APERTA:
aree private interne al PDL 1S1 destinate a Parcheggi e Verde (ricollocazione Standard già previsto nel PDL 1S1) da asservire a uso pubblico.

HB — Aree industriali (esistenti e confermate) e Hangar Bicocca (HB)

Volume tecnico (rete distribuzione gas)

Sistemazione via Chiese

PASSERELLA CICLOPEDONALE IN VIALE SARCA - VIALE FULVIO TESTI - VIALE BERBERA (PIRELLI BICOCCA)
Codice Univoco Intervento: 01199250158200899

PERIMETRO ATTO MODIFICATIVO ADP

PIANO ESECUTIVO

AMBITO DI INTERVENTO

UCP1-Fondiaria Università degli Studi MILANO BICOCCA e verde pubblico

UCP1-Completamento via Sesto San Giovanni

STANDARD QUALITATIVO - RESIDENZA UNIVERSITARIA O ALTRA FUNZIONE D'INTERESSE GENERALE (integrato nell'edificio a destinazione formazione universitaria)

UCP2-Fondiaria residenza libera/commercio/ricettivo/terziario, verde pubblico e funzioni di interesse generale: Residenza Sociale/Temporanea per Studenti, Verde Pubblico

UCP2-Completamento via Stella Bianca

UCP2-Nuova viabilità

UCP2-Parcheggio a raso

UCP3-Fondiaria Commercio e piazza pubblica

UCP4-Fondiaria Residenza Convenzionata e funzioni di interesse generale: Residenza Sociale/Temporanea per Studenti, Verde Pubblico

UCP5-Verde Attrezzato e Parcheggi a raso

UCP5-Nuova rotonda, completamento via Chiese e via Sesto San Giovanni

UCP5-Viabilità di accesso

UCP6-Verde Attrezzato e Parcheggi interrati

UCP6-Funzione di interesse generale

UCP7-Centro di intrattenimento

Comune di Milano

DIREZIONE URBANISTICA
Area Pianificazione Tematica e Valorizzazione Aree

ACCORDO DI PROGRAMMA

Atto Modificativo dell'Accordo di Programma per l'insediamento nella Zona Speciale Z4 "Bicocca" di nuove strutture dell'Istituto Nazionale Neurologico "Carlo Besta" e dell'università degli studi di Milano Bicocca.

PIANO ESECUTIVO

VARIANTE 2018

Tavola n.:
12_bis

Descrizione tavola:
Progetto:
Tavola Prescrittiva: dati urbanistici e quantitativi
Unità di coordinamento progettuale

codice archivio:

Steura originale:
Marzo 2008
Aggiornamenti:
Ottobre 2018

Direttore d'Area:
Arch. Giancarlo Tancredi

COPIA SETTORE
DIREZIONE URBANISTICA
Area Pianificazione Tematica e Valorizzazione Aree
Allegato alla proposta di deliberazione n. 2.5.1920/15
del 6.5.2019 Il contenuto tecnico e grafico del presente allegato è conforme a quello dell'allegato unito alla delibera di adozione n. 2296 del 21.12.2018
Si attesta che il presente documento è composto da n. 1 foccione.
Il Direttore di Area
Arch. Giancarlo Tancredi
06 MAG. 2019

Municipio	Quadrante:	Dimensione mq.:	Scala:
9	CD-9.10	0,53	1:2000

Pubblicazione: dal ..... al .....