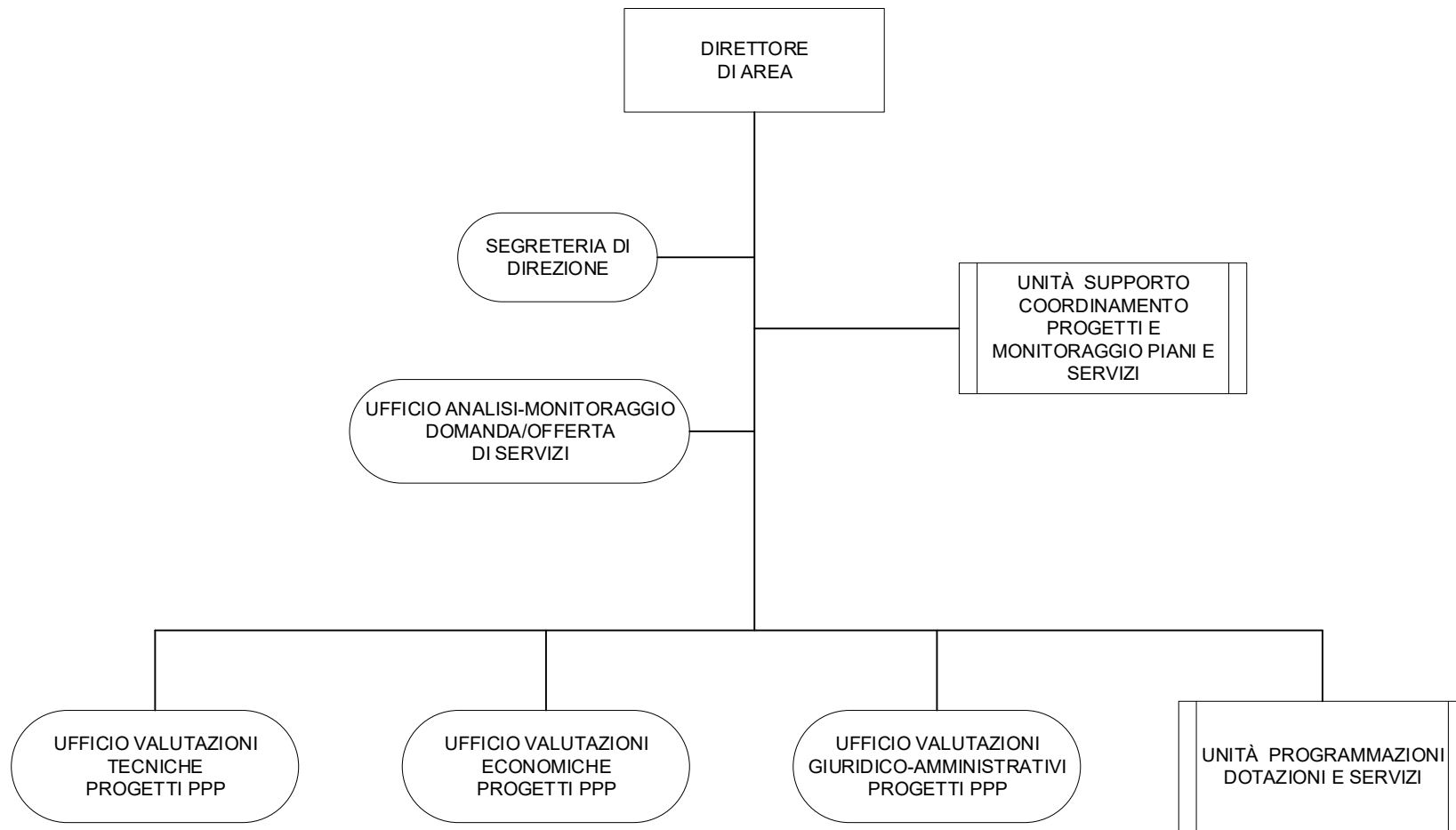


**AREA COORDINAMENTO PROGRAMMAZIONE SERVIZI E
GOVERNANCE PPP**

AREA COORDINAMENTO PROGRAMMAZIONE SERVIZI E GOVERNANCE PPP



AREA COORDINAMENTO PROGRAMMAZIONE SERVIZI E GOVERNANCE PPP

STRUTTURE ORGANIZZATIVE	COMPETENZE
<p style="text-align: center;">UFFICIO ANALISI-MONITORAGGIO DOMANDA/OFFERTA DI SERVIZI</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Supporto al Direttore di Area nella ricognizione ed analisi dell'offerta di servizi presenti sul territorio cittadino, nella relativa diversificazione tra servizi pubblici e servizi privati di interesse generale • Supporto al Direttore di Area nell'analisi della domanda effettiva e potenziale di servizi sul territorio cittadino, anche mediante la valorizzazione delle informazioni e dei dati relativi alle diverse categorie di fruitori/city users, in raccordo con il DPO ove necessario, al fine di una pianificazione e programmazione concretamente <i>customizzata</i> • Supporto al Direttore Specialistico e di Area nella progettazione ed implementazione di sistemi e strumenti di costante monitoraggio della domanda di servizi sul territorio, nel progressivo andamento e nelle correlate fluttuazioni, al fine di individuare l'evoluzione della domanda dei servizi attesa/desiderata per una coerente programmazione degli interventi • Monitoraggio dell'evoluzione dei servizi di interesse generale previsti dalle convenzioni urbanistiche, anche ai fini dell'orientamento/allineamento delle attività pianificatorie generali • Supporto al Direttore di Area nella definizione ed implementazione di un sistema di archiviazione e gestione delle convenzioni urbanistiche
<p style="text-align: center;">UNITÀ PROGRAMMAZIONE DOTAZIONI E SERVIZI</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Supporto al Direttore nel coordinamento delle attività di pianificazione e programmazione delle dotazioni e dei servizi da insediare/sostituire/ricollocare/riqualificare sul territorio, compresi gli interventi sulle aree a verde e sugli spazi pubblici, sulla scorta delle analisi e delle attività di monitoraggio svolte ed in raccordo con le diverse Direzioni coinvolte, nonché con le strutture deputate allo sviluppo urbanistico della città • Supporto al Direttore coordinamento delle attività di pianificazione delle infrastrutture per tutti i servizi di pubblica utilità (acqua, gas, energia elettrica, teleriscaldamento, ...) in raccordo con tutte le Direzioni committenti/coinvolte e con la Direzione Infrastrutture e Spazio Pubblico • Supporto al Direttore nel coordinamento dei pareri formulati dalle Direzioni/Aree dell'Ente al fine di indirizzare le dotazioni e i servizi necessari alla realizzazione di una Città di prossimità/Città a 15 minuti
<p style="text-align: center;">UNITÀ SUPPORTO COORDINAMENTO PROGETTI E MONITORAGGIO PIANI E SERVIZI</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Cura e presidio delle attività tecnico-amministrative volte a consentire, da parte del Direttore Specialistico, l'efficace supporto alla Direzione Generale nel coordinamento e presidio di progetti ed interventi ad elevato impatto sul territorio cittadino (riqualificazione Bovisa-Gocchia, Nodi, ...) in raccordo con le Direzioni interessate; adozione dei necessari e correlati atti e provvedimenti • Cura e presidio delle attività tecnico-amministrative volte a consentire, da parte del Direttore Specialistico, l'adozione delle iniziative/interventi finalizzati al coordinamento dei vari Piani adottati dalle Strutture Organizzative dell'Ente (Piano dei Servizi, Piano Welfare, Piano Casa, Piano Aria Clima, PTOOPP, PTA, PUGS, PUM, PUMS, Piano Quartieri ecc.)

	<ul style="list-style-type: none"> • Supporto al Specialistico e al Direttore di Area nel monitoraggio dello stato di avanzamento dell'attività di programmazione dei servizi sul territorio, attraverso i vari strumenti e documenti programmatori dell'Ente (PTOOPP/ ecc.), e dei correlati interventi attuativi in raccordo con le altre Direzioni tecniche, al fine di addivenire ad una più puntuale analisi dei contesti territoriali coinvolti e di orientare la pianificazione e lo sviluppo dei servizi/interventi sul territorio • Supporto al Direttore di Area nel raccordo con la Direzione Tecnica nella mappatura degli interventi previsti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche, a supporto della Direzione Generale nella definizione priorità degli interventi/opere pubbliche e a supporto della Direzione Specialistica Autorità di Gestione e Monitoraggio Piani per il Piano Quartieri Servizi • Cura e presidio delle attività tecnico-amministrative volte a consentire, da parte del Direttore Specialistico e del Direttore d'Area l'efficace supporto alle Direzioni nella programmazione degli interventi idonei ad essere soddisfatti attraverso forme di Partenariato Pubblico Privato (PPP), da inserire nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche
<p>UFFICIO VALUTAZIONI GIURIDICO-AMMINISTRATIVE PROGETTI PPP</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Cura dell'istruttoria e delle analisi degli aspetti giuridico-amministrativi relativi ad interventi da realizzarsi/avviati/realizzati attraverso forme di Partenariato Pubblico Privato (PPP), anche attraverso il /la <ul style="list-style-type: none"> - raccordo istruttorio sulla documentazione a corredo delle proposte PPP - redazione documentazione amministrativa procedimentale - supporto giuridico amministrativo al Responsabile Unico del Procedimento • Supporto al Direttore di Area per la partecipazione a Comitati, Organismi e Tavoli Tecnici, nonché ai gruppi di lavoro istituiti dall'Ente per la realizzazione di nuove opere o il recupero/ristrutturazione di impianti/strutture esistenti mediante interventi in Partenariato Pubblico Privato (PPP)
<p>UFFICIO VALUTAZIONI ECONOMICHE PROGETTI PPP</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Cura dell'istruttoria e delle analisi degli aspetti economico-finanziari connessi agli interventi realizzati/avviati mediante PPP • Studio, ricerca e analisi finalizzate alla valutazione delle condizioni di maggiore convenienza economica a supporto delle Direzioni per decisioni di "make or buy", rispetto ad iniziative di partenariato pubblico-privato, in raccordo con la Direzione Bilancio e Partecipate • Valutazioni economiche relative a opere realizzate a seguito di convenzioni con operatori privati, in raccordo con la Direzione Bilancio e Partecipate • Verifica e supporto alla analisi e valutazione dei PEF oggetto di riequilibrio in relazione ad opere realizzate in Project Financing • Verifica dei PEF presentati dai concessionari per rinnovi delle durate delle concessioni d'uso • Supporto alla Direzione Specialistica Autorità di Gestione e Monitoraggio Piani e alle Direzioni dell'Ente per la valorizzazione economica di progetti / interventi in PPP • Supporto al Direttore di Area per la partecipazione a Comitati, Organismi e Tavoli Tecnici, nonché ai gruppi di lavoro istituiti dall'Ente per la realizzazione di nuove opere o il recupero/ristrutturazione di impianti/strutture esistenti mediante interventi in Partenariato Pubblico Privato (PPP)

<p style="text-align: center;">UFFICIO VALUTAZIONI TECNICHE PROGETTI PPP</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Cura dell'istruttoria e delle analisi degli aspetti tecnico-progettuali interventi da realizzarsi/avviati/realizzati attraverso forme di Partenariato Pubblico Privato (PPP) anche attraverso lo svolgimento, in raccordo con le competenti Aree Tecniche, delle seguenti attività : <ul style="list-style-type: none"> - verifica degli elaborati tecnici delle proposte di PPP pervenute - valutazione parametrica dei costi dei progetti - verifica e controllo della congruità dei progetti - verifica e controllo di tutti gli elaborati tecnici allegati ai progetti - assistenza alla predisposizione dei documenti tecnici allegati alle deliberazioni di approvazione delle proposte di PPP - effettuazione di sopralluoghi congiunti con le imprese ai fini dei rilievi, sondaggi e verifiche nelle aree e negli stabili in progetto - valutazione di fattibilità tecnica delle proposte di PPP e supervisione delle successive fasi progettuali / esecutive/ successive all'esecuzione • Supporto al Direttore di Area per la partecipazione a Comitati, Organismi e Tavoli Tecnici, nonché ai gruppi di lavoro istituiti dall'Ente per la realizzazione di nuove opere o il recupero/ristrutturazione di impianti/strutture esistenti mediante forme di Partenariato Pubblico Privato (PPP) • Acquisizione di pareri e approvazioni tecniche da parte di altre Aree dell'Amministrazione e di Enti esterni, nell'ambito delle attività di competenza • Gestione tecnica e coordinamento di servizi di ingegneria affidati a terzi ed alle Società in house • Gestione ed esecuzione degli adempimenti richiesti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in particolare per le diverse forme di PPP, anche tramite accesso ai diversi Portali istituiti per il loro monitoraggio
<p style="text-align: center;">SEGRETERIA DI DIREZIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Supporto e collaborazione per lo svolgimento dei compiti propri del Direttore di Area