



Città di Milano

**Proposta di Variante parziale del Piano di Governo del Territorio
“Nodo di Interscambio Famagosta”**

**FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A
per verifica di corrispondenza di
Progetti/Interventi/Attività prevalutate da
Regione Lombardia**

Marzo 2024



FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A per verifica di corrispondenza di Progetti/Interventi/Attività prevalutate da Regione Lombardia

PROPONENTE

<p>Oggetto piano, progetto, intervento o attività prevalutata da Regione Lombardia, ai sensi della DGR 4488/2021:</p>	<p>PROPOSTA DI VARIANTE PARZIALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO “NODO DI INTERSCAMBIO FAMAGOSTA”</p>
<p>Tipologia: Pianificazione comunale (caso specifico 17)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Piani di governo del territorio di Comuni non interessati dalla presenza di Siti Natura 2000 o non direttamente confinanti con siti Natura 2000; <input checked="" type="checkbox"/> Varianti puntuali urbanistiche dei PGT all’interno del tessuto urbano consolidato compresi i piani di recupero (non ci si riferisce alla parte attuativa dei SUAP, che include le attività cantieristiche, la cui valutazione o screening è di competenza degli Enti gestori dei Siti Natura 2000); <input type="checkbox"/> Varianti relative solo al Piano delle Regole (PdR), al Piano dei Servizi (PdS) o a entrambi, che riguardino esclusivamente, nei comparti già completamente urbanizzati, i parametri urbanistici, le definizioni normative e le nomenclature, le funzioni ammesse. Per esempio: norme relative all'ampliamento volumetrico di edifici esistenti, alla ridefinizione di fasce di rispetto stradale, all'altezza dei solai, alla ridefinizione delle modalità attuative degli Ambiti di Trasformazione quali il frazionamento o l'accorpamento degli stessi, alla definizione delle funzioni ammesse o ai parcheggi ecc. <input type="checkbox"/> Piani attuativi conformi ai PGT o altri piani di livello comunale di carattere puramente strategico la cui effettiva attuazione si esplica attraverso altri strumenti di pianificazione (quale ad esempio il Piano per l’energia sostenibile e per il clima); <input type="checkbox"/> Altro (specificare)
<p>Proponente:</p>	<p>COMUNE DI MILANO</p>

LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: LOMBARDIA Comune: MILANO Prov.: ...MILANO... Località/Frazione: Indirizzo: ... Viale Famagosta, 56		<i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input checked="" type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/>								
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	<table border="1" style="width: 100%; height: 40px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>									
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.									
S.R.:	LONG.									

LOCALIZZAZIONE PROGETTO/INTEVENTO/ATTIVITA' IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

		IT _ _ _ _ _	<i>Denominazione-+</i>
SIC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
ZSC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	

Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. **IT 2050007** distanza dal sito: 13.00 (Kmetri)
- Sito cod. **IT _____** distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal progetto/intervento/attività, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere:

L'area di intervento è situata nel centro di Milano, nel tessuto urbano consolidato, e il SIC/ZSC Fontanile nuovo è situato a 13 Km circa di distanza a Ovest rispetto all'ambito di variante.

Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già prevalutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico.

Si dichiara inoltre, assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento/attività è conforme alle tipologie di sito previste dalla prevalutazione, ne rispetta gli eventuali condizionamenti e non ricade nei casi esclusi dalla prevalutazione di cui alla DGR 4488/2001:

- PGT di Comuni o Varianti che abbiano Ambiti di Trasformazione, Piani Attuativi, nuove aree di Servizi che non siano esclusivamente a verde, o Ambiti di Riqualificazione qualsivoglia definiti (es. ARU) in cui risulti necessario valutare l'incidenza su elementi della Rete Ecologica Regionale (corridoi primari, elementi di primo livello e tutti i tipi di varchi, ai sensi della DGR 10962/2009) o Provinciale/Metropolitana, individuati da strumenti di pianificazione delle Reti ecologiche; in questo caso la Provincia valuta il PGT, acquisendo il parere degli enti gestori dei Siti Natura 2000 ecologicamente connessi agli elementi di Rete Ecologica presenti.
- Piani attuativi per i quali nel provvedimento di Valutazione di incidenza del relativo strumento urbanistico è stata prescritta la necessità di successiva procedura di Screening/Valutazione appropriata.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' DA ASSOGGETTARE A SCREENING SEMPLIFICATO

Il Piano delle Regole individua tra gli Ambiti oggetto di Rigenerazione i Nodi di Interscambio, ai sensi dell'articolo 15 comma 5 delle Norme di Attuazione del medesimo Piano, intesi come grandi attrezzature del trasporto pubblico e dell'interscambio, tra i quali si annovera quello relativo a Famagosta.

Il Piano delle Regole dispone che all'interno dei Nodi di Interscambio siano ammesse le Medie Strutture di Vendita anche organizzate in forma unitaria e le Grandi Strutture di Vendita anche organizzate in forma unitaria, ai sensi dell'art. 15 comma 5 lett. f delle relative Norme di Attuazione.

La Variante consiste nella ridefinizione del perimetro del Nodo di Interscambio Famagosta al fine di includere all'interno del medesimo le aree afferenti alla Media Struttura di Vendita localizzata in viale Famagosta a fronte della proposta di interventi di riqualificazione degli spazi pubblici prospicienti (come descritti nella DGC n. 1870 del 15/12/2022), tra cui l'area verde di accesso al Parco Agricolo Sud Milano, situata esternamente al confine del Parco medesimo, attualmente degradata, e la realizzazione di nuovi percorsi ciclopodali, ritenendo gli stessi adeguati all'ampliamento della media struttura di vendita esistente in grande struttura di vendita a tal fine utilizzando la sola SL già esistente entro l'involucro realizzato.

Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

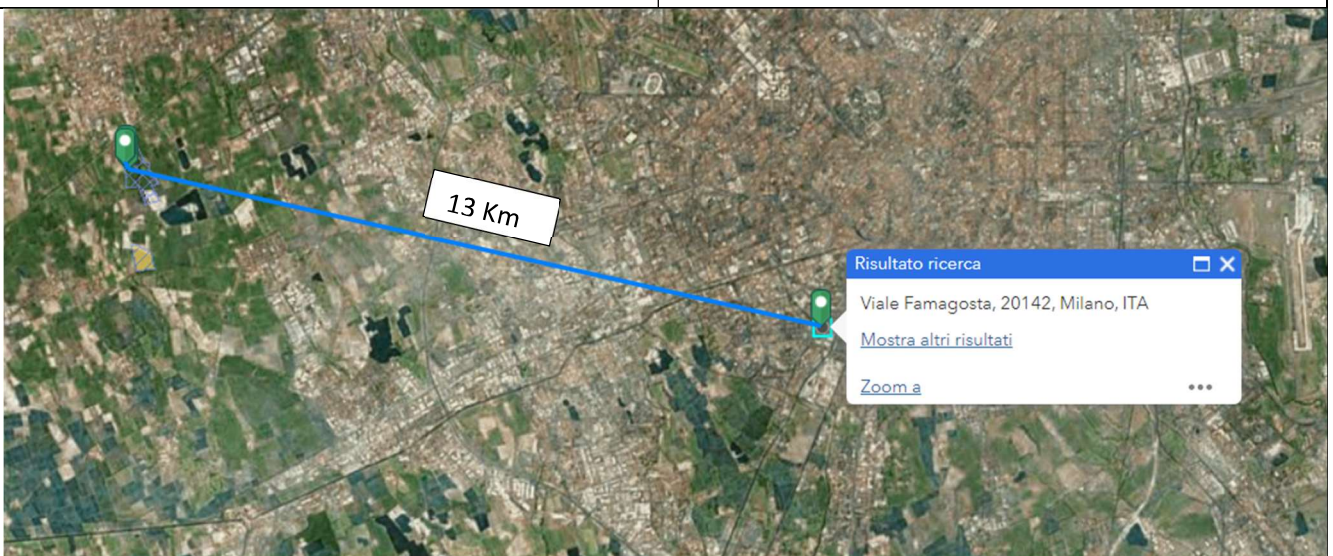
(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di PGT
- Relazione di progetto
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici:
- Altri elaborati tecnici:

X Altro: Stralcio della cartografia del Geoportale con individuazione del Comune di Milano in relazione con il SIC citato

Altro:



Informativa sul trattamento dei dati personali

Dichiaro di aver preso visione dell’informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell’Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all’atto della presentazione dell’istanza

Il dichiarante	Luogo e data
	Milano, lì