

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 05.12.2024



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 40 del 05 Dicembre 2024

VERBALE SINTETICO

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 05.12.2024

MUNICIPIO 1

CONTRARIO	1	PG 207489/2024 JPE/09241/2024	Z. 1 - PIAZZA STEFANO (SANTO), 5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - ESPOSIZIONE DI TELI PUBBLICITARI SU FACCIATA CIECA	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	2	PG 218488/2024 JPE/09789/2024	Z. 1 - VIA BORGONUOVO , 14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER REALIZZAZIONE DI BALCONE IN UNITÀ IMMOBILIARE AL PIANO RIALZATO.	Relatore: Dimilito Gregorio
CONTRARIO	3	PG 349628/2024 JPE/16505/2024	Z. 1 - VIA SARPI FRA' PAOLO, 7	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - IMP-INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE A DESTINAZIONE PREVALENTE RESIDENZIALE, CON RECUPERO DI SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI E RECUPERO DI PIANO TERRA- RICHIESTA DI CONFERIMENTO	Relatore: Breganze Ivana
CONTRARIO	4	PG 408070/2024 JPE/20212/2024	Z. 1 - VIA MONTE DI PIETA', 9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO	Relatore: Pisano Maria Dolores
CONTRARIO	5	PG 408241/2024 JPE/20222/2024	Z. 1 - VIA MONTE DI PIETA', 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	6	PG 414249/2024 JPE/20617/2024	Z. 1 - VIA SACCHI GIUSEPPE, 7	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - DISC-VARIANTE ALLA SCIA22 16/10/2023	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE	7	PG 428230/2024 JPE/21537/2024	Z. 1 - VIA BRERA, 21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - AUTORIZZAZIONE ALL'INTALLAZIONE DI INSEGNE D'ESERCIZIO DI MEZZI PUBBLICITARI	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	8	PG 430121/2024 JPE/21683/2024	Z. 1 - CORSO VENEZIA, 56	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N.38/2022 DEL 26/01/2022	Relatore: Dimilito Gregorio
RINVIATA	9	PG 430182/2024 JPE/21660/2024	Z. 1 - VIA REVERE GIUSEPPE, 3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - VARIANTE DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA 428/2023 PER MODIFICA DEI PROSPETTI INTERNI AL LOTTO.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	10	PG 430921/2024 JPE/21714/2024	Z. 1 - CORSO PORTA VITTORIA (DI), 4	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE -DISC- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO - RICHIESTA DI CONFERIMENTO???	Relatore: Pea Mauro Cristiano
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	11	PG 431579/2024 JPE/21747/2024	Z. 1 - CORSO PORTA VITTORIA (DI), 4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	12	PG 448905/2024 JPE/22483/2024	Z. 1 - VIA CARDUCCI GIOSUE', 15	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI EDIFICIO RESIDENZIALE -RIESAME DOPO PARERE CONTRARIO DEL 17.10.2024	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	13	PG 449984/2024 JPE/22507/2024	Z. 1 - VIA LARGA, 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - SOSTITUZIONE DI TUTTI I SERRAMENTI ESTERNI CON ESCLUSIONE DI QUELLI AL PIANO TERRA (INGRESSO E VETRINE ATTIVITÀ COMMERCIALI)	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	14	PG 453274/2024 JPE/22645/2024	Z. 1 - VIA LARGA, 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA SRB	Relatore: Cardace Antonio

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 05.12.2024

				ROOFTOP ESISTENTE DI PROPRIETÀ CELLNEX ITALIA S.P.A., A SERVIZIO DEL GESTORE WIND TRE S.P.A. (MI003) MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI N. 3 NUOVE ANTENNE, DA POSIZIONARSI SULLA PALINA ADIACENTE, CON CONTESTUALE ADEGUAMENTO STRUTTURALE.	
FAVOREVOLE	15	PG 459760/2024 JPE/22960/2024	Z. 1 - CORSO PORTA TICINESE (DI), 83	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MEZZI PUBBLICITARI	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	16	PG 479533/2024 JPE/23907/2024	Z. 1 - VIA CANONICA LUIGI, 1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - UNARETI PROGETTO 24/0315 INSTALLAZIONE PALINA PER COPERTURA PROTEZIONE CATODICA	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	17	PG 479727/2024 JPE/23923/2024	Z. 1 - VIALE ALEMAGNA EMILIO, 6 piano -1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - DEMOLIZIONE SUPERFETAZIONI SITUATE NEL GIARDINO DI TRIENNALE.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	18	PG 547434/2024 JPE/27862/2024	Z. 1 - VIALE MONTE NERO, 17	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO DI SOTTOTETTO.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	19	PG 558645/2024 JPE/28507/2024	Z. 1 - VIA GIORGIONE, 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MODIFICA PROSPETTO	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	20	PG 570975/2024 JPE/29204/2024	Z. 1 - VIA VERRI PIETRO, 6 piano 6	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE DI MANSARDA AL PIANO 6° - RIESAME DOPO PARERE CONTRARIO DEL 18.05.23 E 07.09.23	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 2

CONTRARIO	21	PG 399978/2024 JPE/19676/2024	Z. 2 - VIA TARAMELLI TORQUATO, 53	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA- RICHIESTA DI CONFERIMENTO CON NUOVE SOLUZIONI - DOPO DUE PARERI CONTRARI DEL 25.01.2024 E DEL 26.09.2024	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	22	PG 550178/2023 JPE/28312/2023	Z. 2 - VIA MAMETE (SAN), 98	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE "CASCINA BOSCO" MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E NUOVA EDIFICAZIONE	Relatore: Magliarditi Elisa
CONTRARIO	23	PG 87580/2024 JPE/03802/2024	Z. 2 - VIA SARNO, 26	PERMESSO DI COSTRUIRE - DISC- OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI.	Relatore: Pisano Maria Dolores

MUNICIPIO 3

CONTRARIO	24	PG 412909/2024 JPE/20541/2024	Z. 3 - VIA SALDINI CESARE, 17	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	25	PG 458019/2024 JPE/22869/2024	Z. 3 - VIALE ROMAGNA, 50	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DEL MATERIALE DI RIVESTIMENTO DELLA FACCIATA IN MOSAICO DEI PARAPETTI E DEI SOTTOFINESTRA CON FINITURA A INTONACO DELLO	Relatore: Dimilito Gregorio

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 05.12.2024

				STESSO COLORE DEL MOSAICO. INNALZAMENTO DEI PARAPETTI A CM 110.	
RINVIATA	26	PG 464679/2024 JPE/23258/2024	Z. 3 - VIA SBODIO GAETANO, 41	PERMESSO DI COSTRUIRE - INCREMENTI VOLUMETRICI AI SENSI DELL'ART. 5= BIS L.R.12/05, IN VARIANTE AL PDC 37/2023.	Relatore: Pisano Maria Dolores
SOSPENSIVO	27	PG 490122/2024 JPE/24547/2024	Z. 3 - VIA REDI FRANCESCO, 17	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC-RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Rosata Francesco
RINVIATA	28	PG 527363/2024 JPE/26623/2024	Z. 3 - VIA TUCIDIDE, 14	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Errico Angelo
SOSPENSIVO	29	PG 542864/2024 JPE/27555/2024	Z. 3 - VIA GALLINA GIACINTO, 8	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 4

CONTRARIO	30	PG 268794/2024 JPE/12262/2024	Z. 4 - VIA SANFELICE LUISA, 12 piano 6	SCIA ART. 23 - DISC-RECUPERO SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	31	PG 457941/2024 JPE/23030/2024	Z. 4 - CORSO INDIPENDENZA , 14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - VARIANTE AD A.P. P.G. 527434/2023, JPE 27293/2023 PER MODIFICHE DELLE APERTURE COLLOCATE SUI PROSPETTI SUD ED EST E LIEVI MODIFICHE IN COPERTURA.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	32	PG 574882/2024 JPE/29407/2024	Z. 4 - VIA PIER LOMBARDO, 24	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE -RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO RESIDENZIALE-RIESAME DOPO CONFERIMENTO DEL 17.10.24 (a seguito dei pareri contrari del 09.05.24 e del 03.10.24)	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 5

RINVIATA	33	PG 108723/2022 ODG/00043/2024	Z. _____ - VIA ASSUNTA (DELL'),	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PROPOSTA PRELIMINARE DI P.A. OBBLIGATORIO "PA/C VAIANO VALLE NORD" -RIESAME	Relatore: Di Marco Alessandra
RINVIATA	34	PG 435881/2024 JPE/21998/2024	Z. 5 - VIA MISSAGLIA (DEI), 97	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON INTERVENTO SU VOLUMETRIA, PROSPETTI E COPERTURA	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	35	PG 519983/2024 JPE/26208/2024	Z. 5 - VIA SANVENERO ROSSELLI GUSTAVO, 1 piano 1	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - CHIUSURA DI LOGGIATI (PIANO PRIMO) CON SERRAMENTI IN LEGNO	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	36	PG 561763/2024 JPE/28679/2024	Z. 5 - VIA ROMANO GIULIO, 21	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - APERTURA DI DUE NUOVE FINESTRE E AMPLIAMENTO DI UNA FINESTRA GIÀ ESISTENTE IN UNITÀ RESIDENZIALE	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 6

FAVOREVOLE	37	PG 423820/2024 JPE/21251/2024	Z. 6 - VIALE CASSALA, 59	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE	Relatore: Dimilito Gregorio
------------	----	----------------------------------	-----------------------------	--	--------------------------------

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 05.12.2024

			piano 7	IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO COMPOSTO DA N. 15 PANNELLI COMPLANARI ALLA COPERTURA CONDOMINIALE	
FAVOREVOLE	38	PG 461535/2024 JPE/23074/2024	Z. 6 - VIA VALENZA, 3 P01	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE, CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA E GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI RICARICA DI VEICOLI ELETTRICI PRESSO IL PARCHEGGIO FS PARK DELLA STAZIONE FERROVIARIA DI MILANO PORTA GENOVA	Relatore: Dimilito Gregorio
CONTRARIO	39	PG 474592/2024 JPE/23686/2024	Z. 6 - VIALE GORIZIA, 20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MODIFICA DEGLI ANCORAGGI DEI PARAPETTI DEI BALCONI E REGOLARIZZAZIONE DELL'ALTEZZA DEGLI STESSI - MANUTENZIONE ORDINARIA CONSERVATIVA SULLE FACCIATE.	Relatore: Dimilito Gregorio

MUNICIPIO 7

FAVOREVOLE	40	PG 261405/2024 JPE/11930/2024	Z. 7 - VIA VITTUONE, 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO ED AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE.	Relatore: Errico Angelo
SEGUENTE VOTO	41	PG 31862/2024 JPE/01312/2024	Z. 7 - PIAZZALE SPORT (DELLO), 11	PERMESSO DI COSTRUIRE - INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RELATIVI AI LOTTI R4-R5 DEL PA7 - TROTTO. L'INTERVENTO PROGETTATO COMPLESSIVAMENTE PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI 6 EDIFICI A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE.CONFERIMENTO	Relatore: Ceriani Oscar
FAVOREVOLE	42	PG 385875/2024 JPE/18609/2024	Z. 7 - VIA ALLEGRANZA GIUSEPPE, 6	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO-RIESAME(dopo parereFavorevole cond.da rivedere del 19.09.2024)	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	43	PG 430178/2024 JPE/21658/2024	Z. 7 - PIAZZA BUONARROTI MICHELANGELO, 24	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA PARAPETTI BALCONI E SOSTITUZIONE SERRAMENTI VANO SCALE	Relatore: Dimilito Gregorio
SEGUENTE VOTO	44	PG 516195/2024 JPE/25984/2024	Z. 7 - VIA ENGELS FEDERICO, 1	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	45	PG 562220/2024 JPE/28708/2024	Z. 7 - VIA NEWTON ISAAC, 15	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - APPALTO INTEGRATO N. 2500000412 - RISTRUTTURAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI SERVIZI ABITATIVI INTERVENTO PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO: 2.3 - PROPOSTA ID PINQUA 363. - A SEGUITO DI PARERE CONTRARIO DEL 30.09.2024	Relatore: Errico Angelo
SEGUENTE VOTO	46	PG 591832/2023 JPE/30242/2023	Z. 7 - VIA ALDOBRANDINI (DEGLI), 11	PERMESSO DI COSTRUIRE - INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RELATIVI AI LOTTI R6, R1 ED R2 DEL	Relatore: Ceriani Oscar

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 05.12.2024

PIANO ATTUATIVO 7 "TROTTO".
L'INTERVENTO PROGETTATO
PREVEDE COMPLESSIVAMENTE
L'UTILIZZO DI 22.450 MQ DI SL
SUDDIVISI IN TRE LOTTI DISTINTI,
OGNUNO COMPOSTO DA SINGOLI
EDIFICI ORGANIZZATI SOTTO
FORMA DI ISOLATI
APERTI.CONFERIMENTO

MUNICIPIO 8

RINVIATA	47	PG 187795/2024 JPE/08331/2024	Z. 8 - PIAZZA MARIA NASCENTE (SANTA), 0 nc	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PARCO URBANO MONTE STELLA.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	48	PG 448694/2024 JPE/22469/2024	Z. 8 - CORSO SEMPIONE, 39	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - CITOFONO SU SPALLETTA INGRESSO PER ATTIVITÀ RICETTIVO ALBERGHIERA	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	49	PG 471661/2024 JPE/23552/2024	Z. 8 - CORSO SEMPIONE, 96	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - SOSTITUZIONE PORTONI D'ACCESSO AL FABBRICATO	Relatore: Dimilito Gregorio
SOSPENSIVO	50	PG 536343/2024 JPE/27194/2024	Z. 8 - VIA POLIDORO DA CARAVAGGIO, 32	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - IMP- RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO - SCALA A	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	51	PG 549633/2024 JPE/28003/2024	Z. 8 - VIA DELLA CASA GIOVANNI, 12	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO A RESIDENZIALE- RIESAME DOPO PARERE CONTRARIO del 19.09.2024	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 9

RINVIATA	52	PG 557919/2024 JPE/28434/2024	Z. 9 - VIA BALDINUCCI FILIPPO, 0 nc	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - VARIANTE A PdC 63/22 del 06.04.2022 PER NUOVA COSTRUZIONE DI RESIDENZA PER STUDENTI UNIVERSITARI -AREA EX MAGAZZINI DELLA SCALA	Relatore: Errico Angelo
----------	----	----------------------------------	---	--	----------------------------

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

RINVIATA	53	PG 523669/2024 ODG/00090/2024	Z. _____ - VIA LA MASA GIUSEPPE, 34	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE PER CDS - NUOVO LABORATORIO POLITECNICO DENOMINATO I.C. LAB	Relatore: Voce Rosanna
----------	----	----------------------------------	---	---	---------------------------