

Commissione per il Paesaggio n. 26 del 18.07.2024



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 26 del 18 Luglio 2024

VERBALE SINTETICO

Commissione per il Paesaggio n. 26 del 18.07.2024

MUNICIPIO 1

| | | | | | |
|------------|---|----------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| FAVOREVOLE | 1 | PG 284320/2024 JPE/13046/2024 | Z. 1 - VIA FIORI CHIARI, 21 piano 5 | ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - 'UNITÀ IMMOBILIARE PIANO 5°- MODIFICHE AI PROSPETTI | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE | 2 | PG 296324/2024 JPE/13727/2024 | Z. 1 - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 22 piano 5 | ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA -AVVENUTA REALIZZAZIONE DI LUCERNARI IN POSIZIONI DIVERSE DA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA 128/2013 E NUOVI LUCERNARI | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE | 3 | PG 304911/2024 JPE/14060/2024 | Z. 1 - VIA GIARDINI (DEI), 7 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - POSA LASTRE IN CRISTALLO SU COPERTURA DI LOGGIATO ESISTENTE | Relatore: Cardace Antonio |
| CONTRARIO | 4 | PG 349864/2024 JPE/16549/2024 | Z. 1 - CORSO PORTA VITTORIA (DI), 4 | ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC-RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI SAGOMA | Relatore: Pea Mauro Cristiano |
| FAVOREVOLE | 5 | PG 362279/2024 JPE/17277/2024 | Z. 1 - CORSO EUROPA, 2 | ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE DISC- RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA | Relatore: Pea Mauro Cristiano |

MUNICIPIO 2

| | | | | | |
|---|----|----------------------------------|---|--|--------------------------------|
| FAVOREVOLE | 6 | PG 237067/2024 JPE/10765/2024 | Z. 2 - VIA IGLESIAS, 6 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - EDIFICIO PER SERVIZI- NUOVO POLO DIURNO- RIESAME | Relatore: Cardace Antonio |
| FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE | 7 | PG 275971/2024 JPE/12602/2024 | Z. 2 - VIA STAMIRA D'ANCONA, 34 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA -REALIZZAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE CONDIZIONATO | 8 | PG 298905/2024 JPE/13806/2024 | Z. 2 - VIA GOLFO DEGLI ARANCI, 12 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - REALIZZAZIONE NUOVA STAZIONE RADIO BASE ILIAD ITALIA SPA, DENOMINATA 'MI20128_006 - GOLFO DEGLI ARANCI" SU COPERTURA EDIFICIO ESISTENTE | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE | 9 | PG 326091/2024 JPE/15101/2024 | Z. 2 - VIA PONTE NUOVO, 8 piano S1 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DEL PROSPETTO INTERNO | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE | 10 | PG 626668/2023 JPE/32000/2023 | Z. 2 - VIA ADRIANO PUBLIO ELIO, 0 nc | ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - MODIFICA PLANIVOLUMETRICA E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DELL' U.D.C. V DEL P.I.I. ADRIANO MARELLI | Relatore: Viscione Stefano |
| CONTRARIO | 11 | PG 636933/2023 JPE/32609/2023 | Z. 2 - VIA MARIANI POMPEO, 10 | ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE | Relatore: Rinaldi Riccardo |

MUNICIPIO 3

| | | | | | |
|----------------------------|----|----------------------------------|---|--|------------------------------|
| FAVOREVOLE CONDIZIONATO | 12 | PG 318171/2023 JPE/15535/2023 | Z. 3 - PIAZZALE LORETO, 0 nc piano T-S1 | PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - IN ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA INTERNAZIONALE C40 REINVENTIG CITIES 2 - PIAZZALE LORETO | Relatore: Granata Iginio |
| FAVOREVOLE | 13 | PG 329581/2024 JPE/15316/2024 | Z. 3 - VIA FELTRE, 74 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INTERVENTO SUI PROSPETTI E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA | Relatore: Cardace Antonio |

Commissione per il Paesaggio n. 26 del 18.07.2024

| | | | | | |
|------------|----|----------------------------------|---|---|--|
| CONTRARIO | 14 | PG 375495/2024 ODG/00057/2024 | Z. _____ - VIA CADUTI IN MISSIONE DI PACE, | PARERE SU REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA PRIMARIA (PRATICA NON JPE) | Relatore: Nannini Elena, Magnani Martina |
| FAVOREVOLE | 15 | PG 464816/2023 JPE/23976/2023 | Z. 3 - VIA LIPPI FILIPPINO, 28 sc - int - piano - | SCIA ART. 23 - IMP-SISTEMAZIONE FACCIATA, REALIZZAZIONE CAPPUCCINE E NUOVO ASCENSORE INTERNO | Relatore: Breganze Ivana |

MUNICIPIO 5

| | | | | | |
|------------|----|----------------------------------|---|--|--------------------------------|
| FAVOREVOLE | 16 | PG 305173/2024 JPE/14076/2024 | Z. 5 - VIA TROILO ETTORE, 14 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL CPI, ALL'IDONEITA' STATICA, ALLA MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI - PROGETTO 3 - CUP: J47H21004850004 - | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE | 17 | PG 307824/2024 JPE/14181/2024 | Z. 5 - VIA CHIESA ROSSA (DELLA), 69 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE | Relatore: Cardace Antonio |
| CONTRARIO | 18 | PG 331261/2024 JPE/15394/2024 | Z. 5 - VIA MISSAGLIA (DEI), 117 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - REALIZZAZIONE DI CABINA DI TRASFORMAZIONE ELETTRICA PRESSO CENTRO SPORTIVO VISMARA PHO. | Relatore: Cardace Antonio |

MUNICIPIO 6

| | | | | | |
|------------|----|----------------------------------|--|---|--------------------------------|
| FAVOREVOLE | 19 | PG 265756/2024 JPE/12086/2024 | Z. 6 - ALZAIA NAVIGLIO GRANDE, 4 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - TINTEGGIATURA DI FACCIATA | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE | 20 | PG 293047/2024 JPE/13533/2024 | Z. 6 - VIA SANTANDER, 3 P01 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - INSTALLAZIONE INSEGNE DI ESERCIZIO | Relatore: Dimilito Gregorio |
| FAVOREVOLE | 21 | PG 325532/2024 JPE/15080/2024 | Z. 6 - VIALE CASSALA, 9 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - RICONFIGURAZIONE DI UNA STAZIONE RADIO BASE PER TELEFONIA MOBILE E INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO PER NUOVO GESTORE | Relatore: Cardace Antonio |
| FAVOREVOLE | 22 | PG 333146/2024 JPE/15489/2024 | Z. 6 - VIA BO CARLO, 7 | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - REALIZZAZIONE DI UN MANUFATTO DI SUPPORTO ALLA ATTIVITA' DIDATTICA | Relatore: Cardace Antonio |

MUNICIPIO 7

| | | | | | |
|-----------|----|----------------------------------|--|--|----------------------------|
| CONTRARIO | 23 | PG 122063/2024 JPE/05276/2024 | Z. 7 - VIA PELLIZZA GIUSEPPE DA VOLPEDO, 42 | ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE DISC - RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO. | Relatore: Ceriani Oscar |
| CONTRARIO | 24 | PG 261405/2024 JPE/11930/2024 | Z. 7 - VIA VITUONE, 2 | PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO ED AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE.RICHIESTA DI CONFERIMENTO | Relatore: Errico Angelo |
| CONTRARIO | 25 | PG 350235/2024 JPE/16571/2024 | Z. 7 - VIA PONTE DEL GIUSCANO, 20 | PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - COSTRUZIONE DI NUOVE VILLE URBANE. REALIZZAZIONE DI N° 10 | Relatore: Errico Angelo |

Commissione per il Paesaggio n. 26 del 18.07.2024

P02 EDIFICI IDENTICI PER UN TOTALE DI
N° 15 ABITAZIONI CON GIARDINO

MUNICIPIO 8

| | | | | | |
|-----------|----|---------------------------------|---|--|-----------------------------|
| CONTRARIO | 26 | PG 78130/2024 JPE/03302/2024 | Z. 8 - VIA BERTINI GIOVANNI BATTISTA, 14 | SCIA -IMP- RIQUALIFICAZIONE DI LOCALE COMMERCIALE- RIESAME (DOPO PARERE FAV.COND. DA RIV.) | Relatore: Breganze Ivana |
|-----------|----|---------------------------------|---|--|-----------------------------|

MUNICIPIO 9

| | | | | | |
|------------|----|----------------------------------|-------------------------------------|---|-----------------------------|
| FAVOREVOLE | 27 | PG 153383/2024 JPE/06745/2024 | Z. 9 - VIA MANZOTTI LUIGI, 22 | PERMESSO DI COSTRUIRE -IMP- IN VARIANTE ALLA SCIA PROT.0479776 DEL 15/09/2022 PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE ESISTENTE , AMPLIAMENTO VOLUMETRICO MEDIANTE ACQUISIZIONE ED ATTERRAGGIO DI DIRITTI EDIFICATORI | Relatore: Breganze Ivana |
|------------|----|----------------------------------|-------------------------------------|---|-----------------------------|

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

| | | | | | |
|------------------|----|----------------------------------|---------------------------|---|-------------------------------|
| SEGUENTE VOTO | 28 | PG 318678/2024 ODG/00056/2024 | Z. _____ - VIA BOBBIO, | PARERE PER CDS - RIORGANIZZAZIONE DELLA VIA BOBBIO, DA VIA VENTIMIGLIA A V.LE CONI ZUGNA, FINALIZZATA ALLA VALORIZZAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO. L'AREA IN OGGETTO RIENTRA NEL PERIMETRO DEI BENI PAESAGGISTICI AI SENSI DEL D.LGS 42/2004 - RICHIESTA DI CONFERIMENTO (PRATICA NON JPE) | Relatore: Rigaglia Luciana |
|------------------|----|----------------------------------|---------------------------|---|-------------------------------|