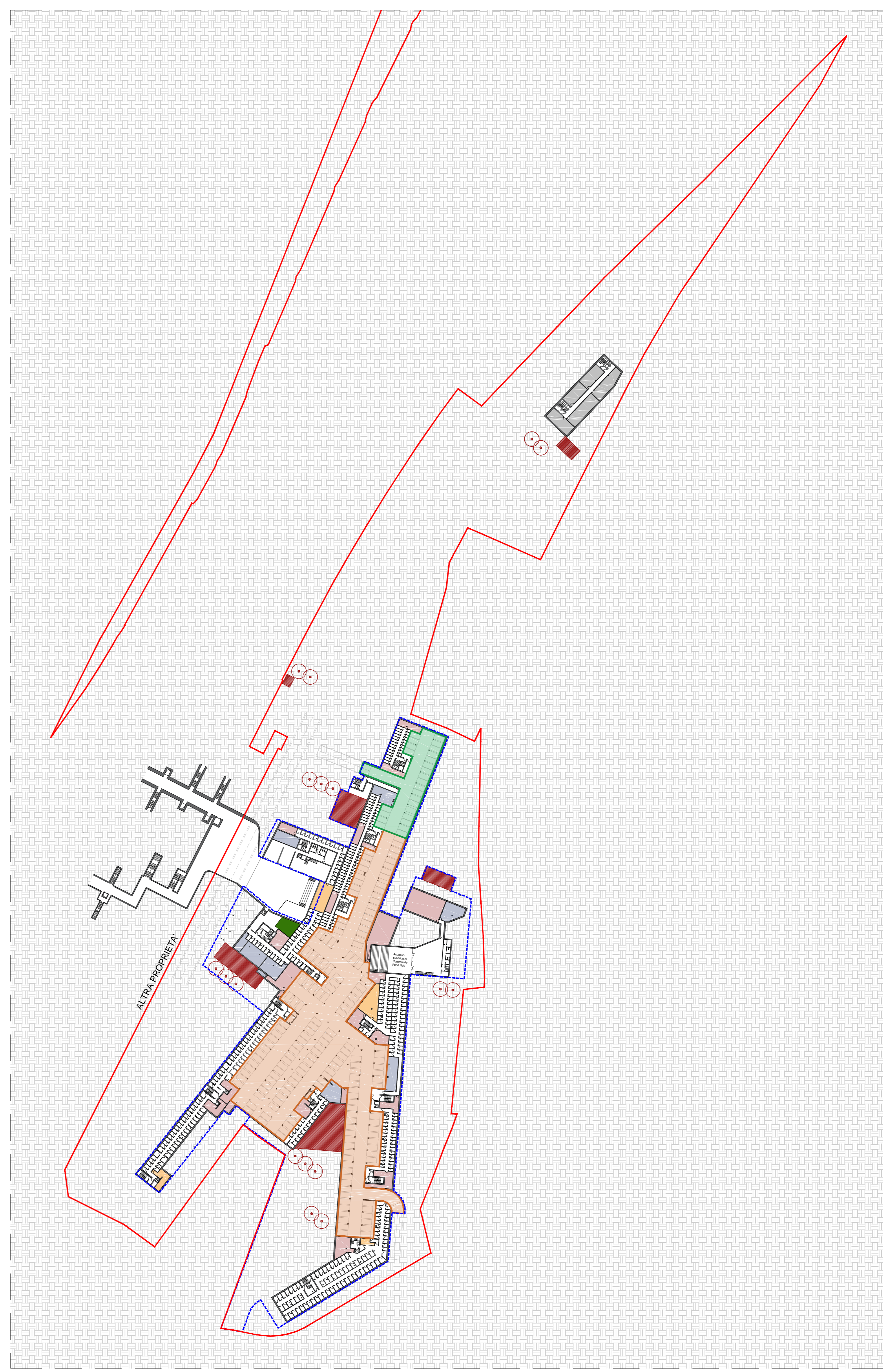


PIANO INTERRATO



Superficie Territoriale da rilievo strumentale: 62.655,48 mq

Fabbricato Partecipazioni		Cassa 1 mq/3 mq	
SL (mq)	Descrizione	mq	mq
a	Edificio convenzionato agenzia Qualificazione con servizi condivisi (Co-housing)	8.324	2.487
b	Edificio in locazione a canone moderato Edificio in locazione a canone convenzionato Residenza per studenti universitari Qualificazione con servizi condivisi (Co-housing) di natura sociale	10.676	3.203
c	Edificio in locazione a canone sociale (non monetizzabile)	2.000	600
<b>TOTALE SL (mq)</b>		<b>21.000</b>	<b>6.300</b>
SL Rendite compatibili		mq	mq
Residenza	Circular Economy District	1.300	350
Commercio	Zero Waste Food Store	300	0
Commercio	Contratto Next Food	3.000	0
Spazio di lavoro (Commercio)	Commercio	100	0
<b>TOTALE SL Rendite compatibili</b>		<b>5.000</b>	<b>350</b>
<b>TOTALE SL</b>		<b>26.000</b>	<b>6.650</b>
SERVIZI		mq	mq
Rendite Universitaria (SL Convenzionata)		7.800	0

TOTALE FABBRICATO DI PARCHING	6.650	
TOTALE PARCHING AUTO RISPETTATI DAL PIANO ATTUATIVO	7.170	
RESIDENZIALE (mq)		COMMERCIALE (mq)
TOTALE FABBRICATO DI PARCHING BICICLETTE	440	35
TOTALE PARCHING BICI RISPETTATI DAL PIANO ATTUATIVO	483	35

- LEGGENDA:
- Accessi al piano interrato
  - Parcheggio automezzi residenziale
  - Parcheggio automezzi terziario
  - Parcheggio biciclette residenziale
  - Parcheggio biciclette terziario
  - Piano interrato studentato
  - Massimo ingombro in sottosuolo
  - Perimetro Piano Attuativo
  - Cabine UNARE.TI
  - Locali tecnici
  - Vasche raccolta acqua
  - Pozzi disperdenti



ALLEGATI AL PIANO ATTUATIVO

CO	Committente:	REDO SGR S.p.a.	Viale Vittorio Veneto, 2 - 20124 Milano email: info@redosgr.it tel. 02 59721800
UR	Progetto urbanistico:	Barreca & La Varra	Via Tito Livio, 9 - 20146 Milano email: info@barreca.com tel. 02 4920992
UR	Progetto urbanistico:	Arup Italia	Corso Matteotti, 10122 Milano email: info@arup.com tel. 02 4812000
CM	Consulente mobilità:	MIC   mobility in chain	Via Piero Costà, 16 - 20136 Milano email: info@mobilityinchain.com tel. 02 4853000

PA	Piano interrato con indicazione dei perimetri		ELABORATO N. SDP10
DATA PRIMA EMISSIONE	FILE	SCALA	
marzo 2022	pa-sdp10.0-00.dwg	1:1000	