



Superficie Territoriale da rilievo 62.655,48 mq

SL ERS		mq
a	Edilizia convenzionata agevolata Edilizia convenzionata agevolata in locazione con PFV Coabitazione con servizi condivisi (Co-housing)	8.324 max
b	Edilizia in locazione a canone moderato Edilizia in locazione a canone concordato Edilizia in locazione a canone convenzionato Residenze per studenti universitari Coabitazione con servizi condivisi (Co-housing) di natura sociale	10.676 min
c	Edilizia in locazione a canone sociale (non monetizzabile)	2.000 min
TOTALE SL ERS		21.000 mq
SL Funzioni compatibili		mq
Terziario	Circular Economy District	1.200
Commercio	Zero Waste Food Store	500
Commercio	Community Food Hub	1.200
Esercizi di vicinato	Commercio	100
TOTALE SL Funzioni compatibili		3.000 mq
TOTALE SL		24.000 mq
SERVIZI	Residenza Universitaria (SL Convenzionale)	7.800 mq

- LEGENDA:**
- Perimetro Piano Attuativo
- FUNZIONI PREVALENTI**
- Viabilità
 - Area privata asservita ad uso viabilistico
 - Piazze e percorsi pedonali pubblici o asserviti ad uso pubblico
 - Parchi, giardini, servizi collettivi pubblici o asserviti ad uso pubblico
 - Residenza
 - Residenza e terziario (Circular Economy District)
 - Commerciale (Community Food Hub)
 - Residenza e commercio (Zero Waste Food Store)
 - Aree a servizio della sostenibilità
 - Servizi - Residenza universitaria



ALLEGATI AL PIANO ATTUATIVO

CO	Committente:	REDO SGR S.p.a.	Via Pietro Veronesi, 2 - 20124 Milano Tel. 02 50723500
UR	Progetto urbanistico:	Baracca & La Vana	Via Tito Vignoli, 9 - 20145 Milano Email: info@baraccalavanaitalia.it Tel. 02 4862000
UR	Progetto urbanistico:	Arup Italia	Corso Italia, 2 - 20121 Milano Email: info@arup.com Tel. 02 58000000
CM	Consulente mobilità:	MIC mobility in chain	Via Piero Cusioli, 18 - 20138 Milano Email: info@micgroup.com Tel. 02 4862000

PA	Articolazioni funzioni e spazi pubblici	ELABORATO N. PA-SDP08
DATA PRIMA EMISSIONE: marzo 2022	FILE funzioni prevalenti.dwg	SCALA 1:1000