

DOTAZIONI REPERITE		mq
	piazze e percorsi pedonali pubblici	50.472
	piazze e percorsi pedonali privati ad uso pubblico	22.905
	aree a verde e parco	366.101
	parcheggi pubblici in superficie	23.717
	parcheggi pubblici in struttura (A24)	19.642 da Certificato Collaudo Opera
	parcheggi privati ad uso pubblico in struttura	166.130
	aree per servizi pubblici	53.004
	aree per servizi privati di interesse generale	4.683

**1-TOTALE DOTAZIONI REPERITE** **706.654**

MONETIZZAZIONE DOTAZIONI			
<b>1</b>	asilo nido ( già realizzato )	21.672	(2.477.330 € / 114,31 € / mq)
<b>2</b>	chiosco parco Trapezio ( già realizzato )	1.715	(196.032 € / 114,31 € / mq)
<b>3</b>	biblioteca	2.889	(629.000 € / 217,72 € / mq)
<b>4</b>	servizi per il parco	2.889	(629.000 € / 217,72 € / mq)
<b>5</b>	scuola secondaria I grado	24.844	(5.409.060 € / 217,72 € / mq)
	Deviazione gasdotto via Toledo	4.641	(1.010.365 € / 217,72 € / mq)
	Deviazione rete elettrica via Toledo	947	(206.271 € / 217,72 € / mq)
	Deviazione roggia Spaziolazza via Mecenate	459	(99.878 € / 217,72 € / mq)
	Contributo per servizi al quartiere	6.889	(1.500.000 € / 217,72 € / mq)
	Contributo per scuola secondaria I grado Merezate	16.563	(3.606.040 € / 217,72 € / mq)

**2-TOTALE MONETIZZAZIONE DOTAZIONI** **83.508**

**3-TOTALE 1 + 2** **790.162**

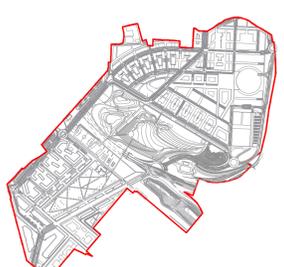
**4-DOTAZIONI OBIETTIVO PII** **788.843**

**5-DELTA TOTALE DOTAZIONI** **1.319**

Team di progettazione  
**Foster + Partners**  
 Architecna Engineering  
 Belvedere Inzaghi & Partners  
 GAE Engineering  
 Maserassociati  
 Jones Lang Lasalle  
 J+S  
 Makno  
 Manens-Tifs

Milan Ingegneria  
 Museo della Scienza e della  
 Tecnologia Leonardo da Vinci  
 Sigest  
 Studio Architettura Urbanistica  
 Paolo Pomodoro  
 Studio Tecnico Emanuele Morelli  
 Systematica

- Legenda**
- perimetro del PII
  - sagoma indicativa degli edifici
  - perimetro delle Unità minime di intervento
  - attrezzatura religiosa come da PGT vigente



04	20/04/21	Coordinamento	PP
03	02/03/21	Coordinamento	PP
02	15/04/20	Coordinamento	PP
01	24/03/20	Coordinamento	PP
Rev.	DATA	MOTIVAZIONE	Contr.

Proprietà  
**Milano Santa Giulia S.p.A.**  
**Esselunga S.p.A.**  
 Progettista  
 Comune di Milano  
**PII Montecity - Rogaredo**  
**Proposta definitiva di variante**  
 Aree per dotazioni

cod. Aconex  
 XXX-XXX-XXX-XXX-XXXX  
 scala  
 1:2000  
 data  
 Maggio 2021  
 disegnatore  
 MSG  
 numerazione  
 PR07  
 num. provenienza  
 revisione  
 04